

Утверждены

Приказом генерального директора
ООО «ТНЕДЕНЬГИ.РУ»
от «30» декабря 2021
№ 10П

Правила инвестиционной платформы

«ТНЕДЕНЬГИ.РУ»

Редакция № 7

Дата опубликования (раскрытия) **30.12.2021**

Дата вступления в силу **10.01.2022**

Москва, 2021

Содержание

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	3
2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	6
3. ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ	7
4. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ОПЕРАТОРОМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ.....	7
5. ОБМЕН ИНФОРМАЦИЕЙ МЕЖДУ ОПЕРАТОРОМ И УЧАСТНИКАМИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ.....	9
6. ЗАЕМЩИК. ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЕМЩИКУ. РЕГИСТРАЦИЯ ЗАЕМЩИКА НА ПЛАТФОРМЕ. ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ.....	10
7. ИНВЕСТОР. ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТОРУ. РЕГИСТРАЦИЯ ИНВЕСТРОРА НА ПЛАТФОРМЕ. ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ.....	15
8. ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ	18
9. ПОРУЧИТЕЛЬСТВО	21
10. ДОГОВОР ИНВЕСТИРОВАНИЯ (ДОГОВОР ЗАЙМА).....	22
11. ПОРЯДОК И СРОКИ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ МЕЖДУ УЧАСТНИКАМИ И ОПЕРАТОРОМ.....	23
13. ЗАЛОГОВЫЕ ЗАЙМЫ ПО ПРОДУКТУ «МАРКЕТПЛЕЙС».....	28
14. ПОЛИТИКА РАБОТЫ С ПРОСРОЧЕННОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТЬЮ	30
15. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	31

Приложения:

Приложение № 1 – Заявление Заемщика о присоединении к Правилам Платформы ТНЕДЕНЬГИ.РУ;

Приложение № 2 - Заявление Инвестора о присоединении к Правилам Платформы ТНЕДЕНЬГИ.РУ;

Приложение № 3 - Тарифы Платформы;

Приложение № 4 - Заявление о признании физического лица Квалифицированным инвестором;

Приложение № 5 - Требования для признания заявителя Квалифицированным инвестором;

Приложение № 6 - Инвестиционное предложение (оферта);

Приложение № 7 – Оферта о заключении Договора поручительства;

Приложение № 8 – Условия Договора поручительства;

Приложение № 9 – Акцепт Инвестиционного предложения (оферты);

Приложение № 10 – Выписка из реестра Договоров инвестирования (Договоров займа);

Приложение № 11 - Заявление Заемщика на перечисление суммы займа по Инвестиционному предложению (оферте);

Приложение № 12 – Неисправности в работе Платформы и сроки их устранения.

Приложение № 13 – Условия Договора управления залогом

Приложение № 14 – Условия Договора залога товара в обороте

Приложение № 15 – Условия Договора инкассо-цессии

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Инвестиционная платформа (далее по тексту правил - Платформа) – информационная система в сети "Интернет", используемая для заключения с помощью информационных технологий и технических средств этой информационной системы Договоров инвестирования (Договоров займа) иных договоров, предусмотренных Правилами Платформы и обмена информацией между Участниками платформы, доступ к которой предоставляется Оператором платформы.

Оператор платформы (далее по тексту правил – Оператор) – хозяйственное общество, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществляющее деятельность по организации привлечения инвестиций и включенное Банком России в реестр операторов инвестиционных платформ.

Для целей настоящих Правил, общество с ограниченной ответственностью «ТНЕДЕНЬГИ.РУ», ОГРН 1207700149480, ИНН 9725032278, является Оператором Платформы «ТНЕДЕНЬГИ.RU» размещенной в сети интернет по адресу: WWW.THEDENGLI.RU, осуществляющее деятельность по организации привлечения инвестиций в соответствии с законодательством РФ, а также иную, связанную с указанным процессом деятельность. Дата включения Банком России в реестр операторов инвестиционных платформ – 23.12.2020.

ООО «ТНЕДЕНЬГИ.РУ», является резидентом (участником) инновационного фонда «Сколково». Дата включения в реестр участников инновационного фонда «Сколково» - 07.06.2021.

Заявитель – лицо при первичной регистрации на Платформе в качестве Инвестора или лицо, привлекающее инвестиции.

Инвестор – физическое лицо (гражданин), индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в том числе микрофинансовая организация, которым Оператор Платформы оказывает услуги по содействию в инвестировании.

Квалифицированный инвестор – лицо, указанное в ст. 51.2 Федерального закона от 22.04.1996 N 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг".

Лицо, привлекающее инвестиции (далее по тексту правил – Заемщик) – Юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, или индивидуальный предприниматель, которым Оператор оказывает услуги по привлечению инвестиций.

Участник Платформы (далее по тексту Правил – Участник) – Инвестор, Заемщик, совместно, а также иные лица, указанные в части 9 статьи 8 федерального закона № 259-ФЗ от 02.08.2019 «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее по тексту правил – Федеральный закон № 259-ФЗ).

Правила Платформы (далее по тексту – Правила) – документ, утверждаемый Оператором, определяющий требования к Участникам платформы, условия и порядок заключения договоров, раскрытие и обмен информацией между Оператором и Участниками платформы, а также иные условия, взаимодействия Оператора, Инвестора, Заемщика и иных лиц, при осуществлении деятельности по организации привлечения инвестиций посредством Платформы.

Деятельность по организации привлечения инвестиций – оказание услуг по содействию в инвестировании и услуг по привлечению инвестиций с использованием Платформы.

Инвестиции – денежные средства, предоставляемые в виде займов, используемые в целях получения прибыли или достижения иного полезного эффекта, путем предоставления займа.

Инвестиционное предложение - предложение Заемщика, заключить с ним Договор инвестирования (Договора займа).

Договор инвестирования (Договор займа) – договор между Инвестором и Заемщиком, по которому осуществляется инвестирование с использованием Платформы способами, предусмотренными Федеральным законом № 259-ФЗ и настоящими Правилами.

Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании – договор, заключаемый между Оператором и Инвестором, существенные и иные условия которого определены настоящими Правилами.

Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций – договор, заключаемый между Оператором и Заемщиком, существенные и иные условия которого определены настоящими Правилами.

Номинальный счет – банковский счет, открытый Оператором в соответствии со ст.ст. 860.1 - 860.6 ГК РФ и используемый для расчетов между Участниками Платформы. Бенефициарами по Номинальному счету являются соответствующие Инвесторы.

ID инвестиционного предложения - уникальный номер сформированного Заемщиком инвестиционного предложения, присваиваемый Оператором.

ID Заемщика - уникальный номер, присваиваемый Оператором лицу, привлекающему инвестиции, и используемый для идентификации операций и действий Заемщика на Платформе.

ID Инвестора - уникальный номер, присваиваемый Оператором Инвестору и используемый для идентификации операций и действий Инвестора на Платформе.

Личный кабинет (далее - ЛК) – закрытая часть Платформы, представляющая собой совокупность защищенных страниц на сайте Платформы и создаваемая после регистрации Участника, доступ к которой осуществляется путем ввода логина (эл. почта) и пароля.

Акцепт – заявление Инвестора, направляемое Заемщику посредством технических средств Платформы, выражающее волю Инвестора на заключение Договора инвестирования на условиях Инвестиционного предложения на сумму, указанную в заявлении Инвестора.

Реестр договоров – реестр, который ведет Оператор, содержащий сведения о всех договорах, заключенных с использованием Платформы, позволяющих установить стороны таких договоров, существенные условия таких договоров и даты их заключения.

Вознаграждение оператора (далее – Вознаграждение) – денежные средства, причитающиеся Оператору в связи с осуществлением им деятельности по организации привлечения инвестиций, в соответствии с утвержденными тарифами.

Поручитель – физическое и/или юридическое лицо, принявшее на себя обязательства по обеспечению исполнения обязательств Заемщика, в случае неисполнения им условий Договора инвестирования (Договора займа) путем подписания Договора поручительства.

Продукт «Маркетплейс» - деятельность Оператора по оказанию услуг Участникам Платформы, направленная на содействие в заключении Договоров инвестирования с использованием функционала Платформы, по которым Заемщик, в рамках договора и/или соглашения о реализации товара с Маркетплейсом, передает реализуемый товар в залог в качестве обеспечения исполнения Договора инвестирования.

Маркетплейс - площадка, выполненная в виде интернет-магазина, в которой можно найти товары различных категорий, размещенные разными продавцами, с которым у Заемщика заключен договор и/или соглашение о реализации товара.

Договор залога товара в обороте – договор, заключенный с использованием функционала Платформы между Инвесторами и Заемщиком о залоге товара в обороте, являющегося обеспечением по Договору инвестирования, обеспеченному залогом, заключенному между Инвесторами и Заемщиком.

Договор управления залогом – договор, заключенный с использованием функционала Платформы между Инвесторами и Оператором, согласно которому Оператор в интересах и от имени Инвесторов осуществляет управление предметом залога по Договору инвестирования, обеспеченному таким залогом.

Управляющий залогом – Оператор, заключивший с Инвестором Договор управления залогом, осуществляющий управление заложенным имуществом (товаром) в рамках

Договора инвестирования и Договора залога товара в обороте заключенными по продукту «Маркетплейс»

Должник – Заемщик, имеющий Просроченную задолженность по заключенному на Платформе Договору инвестирования.

Договор инкассо-цессии – договор, по которому Инвестор уступает право требования, в том числе будущего требования к Заемщику о возврате суммы займа и уплате процентов, штрафов и неустоек по Договору инвестирования, при условии возникновения Просроченной задолженности.

Цедент – Инвестор, заключивший Договор инвестирования и передавший Цессионарию право требования по такому договору от Должника на основании Договора инкассо-цессии.

Цессионарий – Оператор, с которым Цедент заключил Договор инкассо-цессии.

Просроченная задолженность - не погашенная в срок, предусмотренный Договором инвестирования, задолженность Заемщика перед Инвестором по основному долгу и/или иным платежам, предусмотренным Договором инвестирования.

Права требования – совокупность прав требования по Договору инвестирования, в том числе будущих прав, возникающих после заключения Договора инкассо-цессии.

Дата перехода права требования – дата заключения Договора инкассо-цессии.

Усиленная квалифицированная электронная подпись (далее по тексту Правил – УКЭП) – электронная подпись, обладающая дополнительными признаками защищенности: ключом проверки и подтвержденными средствами электронной подписи (п. 4 ст. 5 Федерального закона «Об электронной подписи»).

Простая электронная подпись (далее по тексту Правил – ПЭП) – электронно-цифровой реквизит в виде пары логин-пароль, который подтверждает, что подпись принадлежит владельцу.

Программное обеспечение - программы, в том числе разработанные непосредственно Оператором, обеспечивающие работоспособность аппаратных средств инвестиционной платформы.

2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 2.1. Деятельность Платформы «ТНЕДЕНЬГИ.РУ» по организации привлечения инвестиций осуществляется в соответствии с Конституцией РФ, Гражданским Кодексом РФ, Федеральным законом № 259-ФЗ, иными нормативно-правовыми актами РФ, распорядительными документами Банка России и настоящими Правилами.
- 2.2. Полномочия по регулированию деятельности по организации привлечения инвестиций, в том числе принятию нормативных актов регулирующих данную деятельность, ведению реестра операторов инвестиционных платформ, контролю за их деятельностью возложены на Банк России.
- 2.3. Настоящие Правила устанавливают порядок совершения действий, обмена информацией и документами, связанными с получением/предоставлением Инвестиций в виде Займа между Оператором, Участниками и иными лицами в электронной форме с использованием функционала Платформы.
- 2.4. Настоящие Правила подлежат раскрытию и размещаются в месте, доступном для обозрения и ознакомления с ними любого заинтересованного лица на официальном сайте Оператора в сети Интернет.
- 2.5. Все приложения к Правилам являются их неотъемлемой частью. Присоединяясь к правилам (принимая их), Участник и иное лицо автоматически принимает и положения всех приложений к указанным Правилам.
- 2.6. Оператор имеет право вносить изменения в настоящие Правила путем издания и утверждения новой редакции Правил и размещения их на официальном сайте Платформы не позднее чем за 5 дней до даты их вступления в силу. При этом раскрытию подлежит редакция Правил, утратившая силу, в течении трех лет с даты вступления новой редакции. О размещении новой редакции Правил Оператор информирует Участников, а также размещает справочный материал о внесенных изменениях в Правила.
- 2.7. Моментом присоединения Участника к новой редакции публично размещенных Правил, считается момент принятия предложения Оператора о присоединении к новой редакции Правил, направленного в личный кабинет Участника.
- 2.8. Осуществляя пользование Платформой, Участник подтверждает, что ознакомлен, понимает и полностью согласен с Правилами (в редакции, действующей на момент фактического использования Платформы).
- 2.9. Изменение условий ранее заключённых Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании, и/или об оказании услуг по привлечению инвестиций, и/или инвестирования (Займа) в связи с изменениями в настоящих Правилах не допускается.
- 2.10. К вновь заключаемым договорам, указанным в п. 2.9. настоящих Правил, применяется редакция Правил, вступившая в силу на момент заключения таких договоров.
- 2.11. Инвестирование на Платформе происходит путем предоставления займа.
- 2.12. Оператор и Участники обязаны добросовестно выполнять требования, установленные настоящими Правилами.
- 2.13. Мобильное приложение для доступа на Платформу не используется.
- 2.14. Возможность регистрации Участников на Платформе третьими лицами, в том числе в которых регистрирующее физическое лицо является представителем по доверенности (или иному предоставляющему полномочия документу) не предоставляется и прямо запрещена настоящими Правилами.
- 2.15. Все действия на Платформе Инвестором и Заемщиком осуществляются в ЛК.
- 2.16. Удаление ЛК осуществляется Оператором в 10 дневной срок, на основании заявления Участника о расторжении договоров с Оператором, при условии отсутствия задолженности между Участниками по Договорам инвестирования. Заявление Участника о расторжении договора с Оператором и закрытии ЛК направляются на сайт info@thedengi.ru, по предварительной консультации с Оператором.

3. ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

3.1. Участники обязаны обеспечивать конфиденциальность любой информации, ставшей известной в ходе обмена с помощью Платформы документами и сведениями, если такая информация является конфиденциальной или составляет коммерческую тайну. Раскрытие или предоставление такой информации третьим лицам допускается только по предварительному письменному согласию Участника, предоставившего такую информацию, за исключением случаев ее раскрытия или предоставления в соответствии с законодательством Российской Федерации или настоящими Правилами.

3.2. Участники обязуются предпринять все необходимые меры для обеспечения соблюдения прав лиц, чьи персональные данные содержатся в документах и сведениях, предоставленных (сообщенных) иным сторонам при совершении действий на Платформе.

3.3. Заключая договоры, предусмотренные настоящими Правилами, Участники предоставляют друг другу согласие на период действия такого договора, а также в течение 5 (Пяти) лет после его прекращения (расторжения), осуществлять обработку персональных данных участников и/или их уполномоченных представителей в следующих целях:

3.3.1. Рассмотрение Инвестором возможности предоставления Заемщику денежных средств, в том числе путем автоматизированной обработки персональных данных Заемщика и его уполномоченных представителей, а также поручителей;

3.3.2. Проверка достоверности предоставленных сведений и документов Заемщика;

3.3.3. Совершение Инвестором сделок в связи с реализацией прав кредитора, в том числе, путем уступки прав требования третьим лицам, в том числе, не являющимся микрофинансовыми организациями и/или организациями, не являющимися кредитными и не имеющими лицензии на осуществление банковской деятельности, включая публичное размещение Инвестором информации о возможности уступки прав (требований) по Договору инвестирования;

3.3.4. Истребование (погашение, взыскание) задолженности Заемщика перед Инвестором;

3.3.5. Иные цели, предусмотренные Договором инвестирования и настоящими Правилами.

3.4. Указывая в Инвестиционном предложении или Акцепте и в иных документах сведения о третьих лицах (представителе, выгодоприобретателе и/или иных лицах), один Участник поручает другому Участнику осуществлять обработку предоставленных им персональных данных указанных лиц в целях, предусмотренных Инвестиционным предложением.

3.5. При этом Участник, предоставивший персональные данные таких лиц, несет ответственность за последствия, в том числе имущественного характера, связанные с нарушением требований Федерального закона № 152-ФЗ «О персональных данных».

3.6. Обработка персональных данных осуществляется с соблюдением требований, установленных ст. 19 Федерального закона № 152-ФЗ «О персональных данных».

3.7. Участник вправе направить письменное заявление об отзыве предоставленных Персональных данных не ранее, чем за 7 календарных дней до предполагаемой даты отзыва.

3.8. Заемщик, заключая Договор инвестирования (Договор займа) заявляет, что ему известно о праве на предоставление Инвестором и Оператором в любое бюро кредитных историй по усмотрению Инвестора или Оператора информации о Заемщике и обязательстве Заемщика по Договору инвестирования (Договору займа), предусмотренной ст. 4 Федерального закона № 218-ФЗ «О кредитных историях».

4. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ОПЕРАТОРОМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ

Оператор Платформы «ТНЕДЕНЬГИ.РУ» на сайте Платформы в сети интернет, размещенного по адресу: <https://thedengi.ru/>, раскрывает следующую информацию:

4.1. Об Операторе Платформы и о его деятельности, в том числе:

- 4.1.1. Наименование Оператора, юридический и фактический адрес, контактная информация;
- 4.1.2. Устав Оператора;
- 4.1.3. Сведения о лицах, контролирующих Оператора;
- 4.1.4. Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал Оператора;
- 4.1.5. Сведения о структуре и персональном составе органов управления Оператора;
- 4.1.6. Годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний завершённый отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности;
- 4.2. Правила Платформы со всеми приложениями и внесенными в них изменениями;
- 4.3. Порядок действий, необходимых для присоединения к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, и порядок действий, необходимых для инвестирования с использованием Платформы;
- 4.4. Информацию о действиях, которые могут быть предприняты Инвестором в случае неисполнения обязательств Заемщиком;
- 4.5. Годовой отчет Оператора Платформы о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций. Указанный отчет Оператором публикуется на Платформе не позднее 1 марта календарного года, следующего за отчетным годом;
- 4.6. Срок восстановления функционирования Платформы в случае нарушения ее функционирования;
- 4.7. Информацию о том, является ли признание Оператором Платформы гражданина Квалифицированным инвестором необходимым условием для оказания ему услуг по содействию в инвестировании;
- 4.8. Информация о видах, размерах и сроках взимания Вознаграждения Оператора Платформы с Контрагентов Платформы за услуги Оператора Платформы, оказываемые Контрагентам Платформы.
- 4.9. Информация о каждом Заемщике и его Инвестиционном предложении, включая:
 - 4.9.1. Имя, дату и место рождения, адрес места жительства для индивидуального предпринимателя;
 - 4.9.2. Наименование, место нахождения и адрес для - юридического лица;
 - 4.9.3. Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления Заемщика - юридического лица, если таким лицом является корпорация;
 - 4.9.4. Сведения о структуре и персональном составе органов управления Заемщика - юридического лица;
 - 4.9.5. Годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний завершённый отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности, если Заемщик - юридическое лицо, существующее более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 миллионов рублей;
 - 4.9.6. Основные виды деятельности Заемщика;
 - 4.9.7. Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение Заемщиком, обязательств перед Инвесторами;
 - 4.9.8. Сведения о суммах инвестиций, привлеченных Заемщиком, на Платформе в текущем календарном году;
 - 4.9.9. Сведения о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем Инвестиционном предложении на Платформе, по достижении которого Инвестиционное предложение прекращается.
- 4.10. Информация о выявленных конфликтах интересов и принятых мерах по управлению такими конфликтами интересов, которая не содержит персональные данные работников Оператора Платформы и Контрагентов, а также иной конфиденциальной информации
- 4.11. Иную информацию, обязанность раскрытия которой предусмотрена законодательством.

4.12. Информация, указанная в п. 4.6 Правил раскрывается в день выявления таких нарушений.

4.13. Бухгалтерская (финансовая) отчетность Оператора за последний завершённый отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности подлежит опубликованию в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения Оператором аудиторского заключения в отношении бухгалтерской (финансовой) отчетности. Годовой отчет Оператора о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций подлежит опубликованию не позднее 3 (Трех) месяцев со дня окончания отчетного года. Правила и Тарифы Платформы публикуются не менее чем за 5 (Пять) календарных дней до даты их утверждения.

4.14. Информация, указанная в п. 4.9 правил раскрывается одновременно с публикацией Инвестиционного предложения, а в случаях внесения изменений, в течение 1 (одного) рабочего дня с момента получения Оператором документов и/или сведений, подтверждающих соответствующие изменения.

4.15. Информация, указанная в п. 4.10 правил раскрывается не позднее 45 (Сорока пяти) календарных дней со дня выявления Конфликта интересов.

4.16. Раскрытие иной информации настоящего раздела осуществляется на сайте Платформы не позднее 5 (пяти) календарных дней до даты вступления в силу соответствующей редакции Правил.

5. ОБМЕН ИНФОРМАЦИЕЙ МЕЖДУ ОПЕРАТОРОМ И УЧАСТНИКАМИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ

5.1. Оператор и Участники являются сторонами электронного взаимодействия посредством Платформы.

5.2. В целях защиты прав и законных интересов Участников и Оператора, Платформой предусматривается использование технологий, обеспечивающих достаточный уровень безопасности при регистрации Участников на Платформе, доступа в Личный кабинет, размещения документов (данных) в Личном кабинете и подписании договоров, предусмотренных Правилами, а также при совершении иных действий в рамках взаимодействия на Платформе.

5.3. Под технологиями, обеспечивающими достаточный уровень безопасности (далее по тексту правил – Технологии), понимается использование пары логин- пароль, СМС-кодов, ПЭП и УКЭП.

5.4. Использование Технологий при электронном взаимодействии Оператора и Участников является обязательным условием присоединения к настоящим Правилам. С указанным условием Инвестор и Заемщик, а также физическое лицо при первичной регистрации, направляя Заявление о присоединении к Правилам Платформы (Приложение № 1 и № 2 к Правилам), ознакомлены и безоговорочно согласны.

5.5. Инвестор, Заемщик и Оператор не несут ответственности за ущерб и убытки, причиненные участнику электронного взаимодействия возможным несанкционированным доступом неуполномоченными лицами в Личный кабинет Инвестора или Заемщика на Платформе, за мошеннические действия третьих лиц в отношении такого Инвестора или Заемщика, в связи с возможной компрометацией информации, данных Инвестора или Заемщика и технологий, необходимых для доступа к Платформе.

5.6. Все действия, совершенные посредством Личного кабинета Участника с использованием данных его Учетной записи и технологий, считаются действием, совершенным Участником или уполномоченным им лицом, и устанавливает обязанности и ответственность для Участника в отношении таких действий, включая ответственность за нарушение настоящих Правил и требований законодательства Российской Федерации.

5.7. Документы и сведения, направляемые с использованием Платформы, а также сформированные с помощью Платформы в виде электронных документов, сохраняются в базе данных Оператора не менее 5 (пяти) лет со дня прекращения договоров.

5.8. Хранение документов и сведений осуществляется Оператором в электронном виде на носителях информации, обеспечивающих сохранность данных.

5.9. По письменному запросу Участника документы и сведения, могут быть предоставлены Оператором в виде заверенных копий или выписок из фиксируемой Платформой истории операций в рамках предоставления инвестиций (займа), в которых принимал участие запрашивающий Участник.

5.10. Инвесторы, вправе осуществлять обмен информацией между собой, путем направления Оператору запроса на отправку от имени обратившегося лица уведомления другому Инвестору. Запрос на отправку уведомления направляется Инвестором с Зарегистрированного адреса электронной почты на электронную почту Оператора по адресу info@thedengi.ru. Оператор рассматривает запрос в срок не превышающий 10 рабочих дней со дня получения Оператором такого запроса. О результатах рассмотрения обращения Оператор уведомляет инициатора запроса, путем направления информации на адрес электронной почты, указанной при регистрации.

5.11. В случае получения запроса должностного лица уполномоченного государственного органа (ЦБ РФ, Росфинмониторинг, МВД РФ, Прокуратура РФ, СК РФ и иные уполномоченные органы), Участник и/или Оператор получивший такой запрос, вправе истребовать необходимую информацию у другого Участника и/или Оператора информацию, в объеме и сроки, установленные таким запросом.

Участник и/или Оператор, получивший обращение от другого Участника и/или Оператора в связи с получением запроса должностного лица, обязан предоставить запрашиваемую информацию в объемах и сроки, установленные обращением.

5.12. По всем вопросам работы Платформы Участники и иные заинтересованные лица могут обратиться посредством телефонной связи на номер: 8-495-205-13-90, или написав сообщение на адрес электронной почты: info@thedengi.ru.

5.13. Оператор и Участники пришли к соглашению, что сообщения, которыми Стороны будут обмениваться в рамках исполнения обязательств согласно Правилам, в том числе с использованием средств электронной связи, будут признаваться Сторонами в качестве доказательств наряду с иными доказательствами при рассмотрении споров, возникших между Сторонами.

6. ЗАЕМЩИК. ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЕМЩИКУ. РЕГИСТРАЦИЯ ЗАЕМЩИКА НА ПЛАТФОРМЕ. ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ.

Заемщик – дееспособное и правоспособное лицо, определенное разделом 1 настоящих правил, зарегистрированное в установленном порядке на Платформе с целью привлечения инвестиций. Требования к Заемщику определены Федеральным законом № 259-ФЗ, сопутствующими нормативно-правовыми актами Банка России и настоящими Правилами.

В течение одного календарного года одно лицо может привлечь с использованием Платформы инвестиций на сумму, соответствующую значению (подпункт 4 пункта 1 статьи 22 Федерального закона от 22 апреля 1996 года N 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг"), при котором в соответствии с Федеральным законом от 22 апреля 1996 года N 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг" составление и регистрация проспекта ценных бумаг не являются обязательными (1 000 000 000 рублей).

Заемщик, самостоятельно осуществляет перечисление в бюджет Российской Федерации НДФЛ с сумм, составляющих налогооблагаемый доход Инвесторов, являющихся физическими лицами, в соответствии с действующим законодательством.

Всем Заемщикам, независимо от организационной формы, вида деятельности и размера требуемых инвестиций, Оператор предоставляет равные права на Платформе и в равной степени оказывает содействие в привлечении инвестиций.

6.1. Требования к Заемщику

6.1.1. Заемщик должен обладать необходимыми лицензиями, если его деятельность подлежит лицензированию.

6.1.2. Деятельность Заемщика, не является запрещенной на территории Российской Федерации.

6.1.3. Отсутствие текущей, неурегулированной Просроченной задолженности, возникшей из обязательств по договорам кредита и/или займа, а также из иных денежных обязательств.

6.1.4. Заемщик не находится в процедуре ликвидации.

6.1.5. Возраст реальных собственников бизнеса (имеющих совокупную долю 50% и более) или индивидуального предпринимателя, привлекающего инвестиции, от 21 года.

6.1.6. Прошло не менее 6 месяцев с даты государственной регистрации в ЕГРЮЛ/ЕГРИП на момент подачи заявки на заем в качестве ИП или ЮЛ.

6.1.7. Отсутствуют ограничения по банковским счетам, очередь неисполненных в срок распоряжений к банковским счетам, не имеется просроченной задолженности по налогам и сборам.

6.1.8. Имеется открытый банковский счет на территории РФ.

6.1.9. Имеется действующий паспорт гражданина РФ (для ИП и собственников ЮЛ, владеющих долей более 25%).

6.1.10. Положительный показатель раздела «Капитал и резервы» бухгалтерского баланса по итогам годовой отчетности (для ЮЛ).

6.1.11. Положительный показатель чистой прибыли отчета о финансовых результатах по итогам годовой отчетности (для ЮЛ).

6.1.12. Заемщиком не может выступать индивидуальный предприниматель и юридическое лицо если они:

- ❖ являются кредитными и страховыми организациями (в том числе страховыми агентами и брокерами), инвестиционными и негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами;

- ❖ являются участниками соглашений о разделе продукции;

- ❖ осуществляют предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса.

6.1.13. Заемщиком не может являться лицо, которое, и/или контролирующее лица, которого, и/или руководитель (единоличный исполнительный орган) которого:

- ❖ включены в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, и/или в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

- ❖ не соответствуют требованиям, установленным Правилами инвестиционной платформы.

6.1.14. Юридическое лицо не может являться лицом, привлекающим инвестиции, в случае, если:

- ❖ контролирующие лица такого юридического лица и/или его руководитель (единоличный исполнительный орган) имеют неснятую или непогашенную судимость за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

- ❖ в отношении руководителя (единоличного исполнительного органа) такого юридического лица не истек срок, в течение которого он считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации;

- ❖ в отношении такого юридического лица возбуждено производство по делу о банкротстве юридического лица.

6.1.15. Индивидуальный предприниматель не может являться лицом, привлекающим инвестиции, в случае, если:

- ❖ он имеет неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;
- ❖ арбитражным судом в отношении такого индивидуального предпринимателя введена процедура, применяемая в деле о несостоятельности (банкротстве);
- ❖ в отношении такого индивидуального предпринимателя с даты завершения процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры не истек срок, предусмотренный Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", в течение которого он не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, а также занимать должности в органах управления юридического лица и иным образом участвовать в управлении юридическим лицом.

6.2. Регистрация Заемщика на Платформе

6.2.1. Перед началом процедуры регистрации лицо, желающее привлечь инвестиции обязано ознакомиться с настоящими Правилами. Физическое лицо при первичной регистрации на Платформе присоединяется к настоящим Правилам.

6.2.2. От имени индивидуального предпринимателя регистрацию осуществляет собственно физическое лицо. От имени юридического лица, регистрацию осуществляет физическое лицо, являющееся единоличным исполнительным органом.

6.2.3. До начала регистрации Заявителю необходимо иметь сканы следующих документов в формате, доступном для прочтения с использованием стандартных программных средств:

- ❖ для индивидуального предпринимателя:
 - паспорт гражданина РФ (все страницы);
 - свидетельство о внесении в ЕГРИП;
 - карточка 51 счета (в формате Excel), за период с 1 января года, предшествующего году регистрации на платформе по дате оформления Инвестиционного предложения на Платформе;
 - бухгалтерскую отчетность с отметкой налогового органа.
- ❖ для юридического лица:
 - паспорт гражданина РФ, для заявителя- единоличного исполнительного органа (все страницы);
 - свидетельство о внесении в ЕГРЮЛ/лист записи о внесении в ЕГРЮЛ;
 - карточка 51 счета (в формате Excel), за период с 1 января года, предшествующего году регистрации по дате оформления Инвестиционного предложения на Платформе;
 - бухгалтерский баланс за последний календарный год;

Оператор может запросить у Заемщика дополнительную информацию, необходимую для его установления.

6.2.4. Регистрация заключается в совершении определенной последовательности действий с использованием Платформы:

- ❖ выбор статуса «Заемщик»;
- ❖ заполнение экранных форм данных: «E-mail» и «Телефон», а также иных, экранных форм, предусмотренных Правилами.
- ❖ создание и подтверждение пароля. В дальнейшем, пароль будет использоваться для входа в личный кабинет, и может быть изменен Заемщиком в разделе «Настройки» Платформы, или путем обращения на электронную почту Оператора info@thedengi.ru.
- ❖ присоединение к Правилам, дача согласия на обработку персональных данных Оператором, дача согласия на передачу таких данных Оператором третьим лицам, указанным в заявлении Заемщика (Приложение № 1 к Правилам). Указанные действия осуществляется посредством использования Технологий.

6.2.5. По выполнению действий, указанных в п.п. 6.2.4. настоящих Правил заявитель подтверждает свое намерение нажатием активного поля «Зарегистрироваться».

6.2.6. На номер телефона, указанный при регистрации, высылается СМС-код, который заявитель должен ввести в соответствующем поле.

В дальнейшем, СМС-код будет направляться при каждом входе на Платформу.

6.2.7. На адрес электронной почты, указанный при регистрации, высылается письмо, со ссылкой о необходимости подтверждения электронной почты. Электронная почта подтверждается заявителем путем нажатия на активную ссылку в полученном письме.

Введение корректного СМС-кода и подтверждение электронной почты является основанием для допуска заявителя к дальнейшей верификации на Платформе.

6.2.8. Верификация осуществляется путем заполнения экранных форм Платформы (карточка Заемщика) с использованием подсказок, обозначенных символом «!».

После заполнения карточки Заемщика, необходимо подгрузить документы (указанные в п.п. 6.2.3. Правил), а также подписать заявление на присоединение Заемщика к Правилам (Приложение 1 к Правилам) с помощью Технологий и направить сведения на проверку посредством нажатия активного поля «Верифицировать/Подать заявку».

Направляя данные на верификацию, Заемщик подтверждает ознакомление и полное согласие с положениями Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций.

6.2.9. Заявитель осуществляет верификационный платеж, на номинальный счет Платформы. Верификационный платеж необходим для подтверждения реквизитов Заемщика, и в дальнейшем отражается на его балансе.

6.2.10. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций считается заключенным при условии успешного выполнения заявителем требований п. 6.2 настоящих Правил.

Результатом успешной верификации (установления Заемщика) является присвоение Заемщику ID номера. Успешной верификацией Оператор подтверждает присоединение Заемщика в качестве Участника, с предоставлением доступа к функционалу платформы, путем направления сообщения об успешной верификации на адрес электронной почты, а также размещая такую информацию в ЛК.

6.3. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций

6.3.1. Предметом договора является оказание услуг по привлечению инвестиций.

6.3.2. Заемщик вправе:

- ❖ получать от Оператора всю необходимую информацию по работе Платформы;
- ❖ использовать функции Платформы в порядке и на условиях, утвержденных Правилами;
- ❖ требовать от Оператора исполнения обязанностей, установленных Правилами;
- ❖ привлекать Оператора, на возмездной основе, для оказания консультационных услуг по подготовке презентационных материалов в рамках инвестиционного предложения, а также для подготовки самих презентационных материалов. Стоимость указанных услуг определяется отдельным соглашением.

6.3.3. Заемщик обязан:

- ❖ соблюдать условия и положения настоящих Правил.
- ❖ оплатить Оператору Вознаграждение за использование Платформы в порядке и сроки, установленные Правилами и тарифами (Приложение № 3 к Правилам).
- ❖ соблюдать конфиденциальность средств доступа к Платформе, защищать их от неправомерного получения третьими лицами.
- ❖ не предоставлять третьим лицам доступ в ЛК Заемщика. В случае нарушения настоящего обязательства, Оператор не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушение настоящего обязательства Заемщиком, признаются как совершенные Заемщиком лично.
- ❖ незамедлительно сообщать Оператору о компрометации логина и/или пароля Заемщика, используемых для доступа к Платформе. В случае неисполнения настоящего обязательства Оператор не несет ответственности за ущерб/убытки, понесенные Заемщиком в связи с компрометацией средств доступа к Платформе, в том числе, вызванные доступом в ЛК Заемщика и совершение действий от лица Заемщика неуполномоченными лицами.

❖ сообщать Оператору об изменении своих данных, предоставленных при регистрации, в том числе, но не ограничиваясь, паспортных данных, данных о месте регистрации по месту жительства (местонахождения), единоличном исполнительном органе, участниках/акционерах, средствах связи с Заемщиком (номер телефона мобильной связи, адрес электронной почты), а также об изменениях данных поручителей. Информирование о таких изменениях осуществляется Заемщиком не позднее 2 рабочих дней, следующих за днем изменения таких данных посредством направления письма с адреса, являющегося логином с предоставлением подтверждающих документов на адрес info@thedengi.ru.

Неисполнение настоящего обязательства, влечет право Оператора заблокировать доступ Заемщика к Платформе, за исключением функционала, необходимого для исполнения обязательств перед Инвестором.

❖ сообщать Оператору сведения об обстоятельствах, возникших после регистрации на Платформе, в том числе:

➤ о введении в отношении Заемщика, единоличного исполнительного органа, участника/акционера Заемщика, поручителя конкурсных процедур, предусмотренных ФЗ от 26.10.2020 № 127-ФЗ «О Несостоятельности (банкротстве)»

➤ возбуждению в отношении Заемщика, единоличного исполнительного органа, участника/акционера Заемщика, поручителя уголовного дела;

➤ Вступившего в законную силу решения в отношении Заемщика, единоличного исполнительного органа, участника/акционера Заемщика, поручителя об «Административном приостановлении деятельности» (ст. 3.12 КоАП РФ) и о «Дисквалификации» (ст. 3.11 КоАП РФ);

➤ Возбуждению в отношении Заемщика судебного производства с суммой исковых требований более 25% от выручки Заемщика за предыдущий год.

Информирование о таких изменениях осуществляется Заемщиком не позднее 2 рабочих дней, следующих за днем изменения таких данных.

Неисполнение настоящего обязательства, влечет право Оператора заблокировать доступ Заемщика к Платформе, за исключением функционала, необходимого для исполнения обязательств перед Инвестором, а также является самостоятельным и достаточным основанием принятия Инвестором решения о досрочном расторжении Договора инвестирования.

6.3.4. Оператор обязан:

❖ обеспечить доступ Заемщика к Платформе в соответствии с Правилами;

❖ осуществлять мероприятия по установлению Заемщика;

❖ осуществлять своевременное исполнение распоряжений Заемщика связанных с получением займа и погашением задолженности;

❖ размещать на сайте Оператора всю необходимую информацию о работе платформы, в том числе, но не ограничиваясь Правилами, порядок работы и т.д.

6.3.5. Оператор вправе:

❖ утверждать правила Платформы в новой редакции, либо вносить изменения в действующие. Новая редакция правил, либо изменения отдельных положений не распространяются на договоры, подписанные до внесения указанных изменений.

❖ блокировать доступ Заемщика в ЛК, в соответствии с настоящими Правилами;

❖ отказать Заемщику в размещении Инвестиционного предложения на Платформе без объяснения причин такого отказа;

❖ проводить профилактические работы, обновлять интерфейс и функционал Платформы, для чего временно приостанавливать доступ к функционалу Платформы;

❖ получать от Заемщика, сведения, необходимые для надлежащего исполнения обязанностей в рамках договора.

❖ требовать от лица всех Инвесторов полного возврата займа, в случае, если в отношении Заемщика будет возбуждено судебное производство и сумма исковых требований составит более 25% от выручки Заемщика за предыдущий год.

❖ самостоятельно и/или по инициативе Инвестора, зарегистрированного на Платформе «ТНЕДЕНЬГИ.РУ», требовать от Заемщика заверить документы и сведения, размещаемые на Платформе, а также дополнительно запрашиваемые документы Заемщика, не подлежащие опубликованию на Платформе, с помощью УКЭП.

❖ передавать Инвестору, зарегистрированному на Платформе «ТНЕДЕНЬГИ.РУ» любые сведения, переданные Заемщиком Оператору, в том числе заверенные УКЭП и содержащие персональные данные как единоличного исполнительного органа, так и участников, в случае если Заемщиком является юридическое лицо.

❖ Приостанавливать работу ЛК Заемщика, вплоть до его удаления в случаях выявления фактов, подтверждающих использования ресурса и функционала Платформы в деятельности, не предусмотренной Правилами.

6.3.6. Договор заключен на срок действия Правил, редакция которых являлась актуальной на момент заключения договора, а в части исполнения обязательств Заемщика перед Инвесторами и Оператором по договору, заключенному до таких изменений, до исполнения таких обязательств.

6.3.7. Каждая из сторон вправе отказаться от Договора об оказании услуг о привлечении инвестиций в одностороннем внесудебном порядке путем направления соответствующего уведомления не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до даты расторжения при условии отсутствия обязательств Заемщика перед Инвесторами и Оператором.

6.3.8. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций считается расторгнутым в 1 (первый) рабочий день, следующий за датой подачи уведомления о расторжение договора, при этом все функции ЛК Заемщика отключаются с момента направления уведомления о расторжении в адрес Оператора, за исключением просмотра баланса в ЛК Заемщика.

6.3.9. Все обязательства сторон, возникшие в силу Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций до его расторжения, и неисполненные на дату расторжения, остаются в полной силе и действии до их полного исполнения Сторонами.

7. ИНВЕСТОР. ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТОРУ. РЕГИСТРАЦИЯ ИНВЕСТРОРА НА ПЛАТФОРМЕ. ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ

Инвестор – дееспособное и правоспособное лицо, определенное разделом 1 Правил, зарегистрированное в установленном порядке на Платформе с целью инвестирования. Требования к Инвестору определены Федеральным законом № 259-ФЗ, сопутствующими нормативно-правовыми актами Банка России и настоящими Правилами.

Всем инвесторам, независимо от организационной формы, размера доступных средств для инвестирования, размера осуществленных инвестиций, статуса инвестора, а также иных факторов, Оператор предоставляет равные права на Платформе и в равной степени оказывает содействие в инвестировании.

7.1. Требования к Инвестору

7.1.1. Инвесторами могут выступать юридические лица, индивидуальные предприниматели, а также физические лица в возрасте от 18 лет.

7.1.2. Инвесторами также могут выступать микрофинансовые организации, отвечающие требованиям Федерального закона от 02.07.2010 года № 151-ФЗ «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях».

7.1.3. Оператор Платформы предоставляет возможность физическому лицу инвестировать (предоставлять займы) в течение одного календарного года денежные средства с использованием Платформы, с учетом инвестирования такого физического лица в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ, сумму не более 600 000 (Шестьсот) рублей, если иное ограничение не предусмотрено федеральными законами Российской Федерации.

7.1.4. Оператор Платформы предоставляет возможность лицам, указанным в п.п. 7.1.2. настоящих Правил инвестировать (предоставлять займы) с учетом ограничений, установленных Федеральным законом от 02.07.2010 года № 151-ФЗ «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях». Контроль за соблюдением указанных ограничений возлагается на органы управления, соответствующих микрофинансовых организаций.

7.1.5. Ограничение, указанное в п.п. 7.1.3. настоящей части, не распространяется в отношении граждан, которые являются индивидуальными предпринимателями, и/или физических лиц, признанных Оператором инвестиционной платформы Квалифицированными инвесторами в соответствии со статьей 51.2 Федерального закона от 22 апреля 1996 года N 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»;

7.1.6. Признание физического лица Квалифицированным инвестором осуществляется по его заявлению (Приложение № 4 к Правилам) Оператором, в порядке и на условиях настоящих Правил.

7.1.7. Оператор обязан осуществлять контроль за соблюдением ограничения, установленного п.п. 7.1.3. настоящего раздела, в отношении физического лица (гражданина) при каждом его инвестировании с использованием Платформы. Контроль, предусмотренный настоящей частью, осуществляется Оператором на основании заверений физического лица (гражданина) о соблюдении указанного ограничения с использованием программных средств Платформы.

7.1.8. Принятие Оператором решения о признании Инвестора, являющегося физическим лицом, Квалифицированным инвестором, осуществляется в соответствии с требованиями для признания заявителя Квалифицированным инвестором (Приложение № 5 к Правилам).

7.1.9. Инвестирование гражданином с использованием Платформы не требует государственной регистрации его в качестве индивидуального предпринимателя. Признание Оператором гражданина Квалифицированным инвестором не является необходимым условием для оказания ему услуг по содействию в инвестировании.

7.2. Регистрация Инвестора на платформе

7.2.1. Перед началом процедуры регистрации, лицо, желающее осуществлять инвестирование обязано ознакомиться с настоящими Правилами. Физическое лицо при первичной регистрации на Платформе, присоединяется к настоящим Правилам.

7.2.2. От имени индивидуального предпринимателя регистрацию осуществляет собственно физическое лицо. От имени юридического лица, регистрацию осуществляет физическое лицо, являющееся единоличным исполнительным органом.

7.2.3. До начала регистрации заявителю необходимо иметь сканы следующих документов в формате, доступном для прочтения с использованием стандартного программного обеспечения:

- ❖ паспорт;
- ❖ ИНН (для физического лица).

7.2.4. Регистрация заключается в совершении определенной последовательности действий с использованием Платформы:

- ❖ выбор статуса «инвестор»;
- ❖ заполнение экранных форм данных: «E-mail» и «Телефон», а также иных, экранных форм, предусмотренных Правилами.
- ❖ создание и подтверждение пароля. В дальнейшем, пароль будет использоваться для входа в личный кабинет, и может быть изменен Инвестором в разделе «Настройки» Платформы или путем обращения на электронную почту Оператора info@thedengi.ru.

❖ присоединение к Правилам, дача согласия на обработку персональных данных Оператором. Указанные действия осуществляется посредством использования Технологий.

7.2.5. По выполнению действий, указанных в п.п. 7.2.4. настоящих Правил заявитель подтверждает свое намерение нажатием активного поля «Зарегистрироваться».

7.2.6. На номер телефона, указанный при регистрации, высылается СМС-код, который заявитель должен ввести в соответствующем поле.

В дальнейшем, СМС-код будет направляться при каждом входе на Платформу.

7.2.7. На адрес электронной почты, указанный при регистрации, высылается письмо, со ссылкой о необходимости подтверждения электронной почты. Электронная почта подтверждается заявителем путем нажатия на активную ссылку в полученном письме.

Введение корректного СМС-кода и подтверждение электронной почты является основанием для допуска заявителя к дальнейшей верификации на Платформе.

7.2.8. Для начала работы с основными функциями Платформы, Инвестору необходимо перейти в раздел верификации данных.

В указанном разделе необходимо выбрать статус заявителя (ФЛ, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо) и заполнить все без исключения экранные формы, с использованием подсказок, обозначенных символом «!».

После заполнения всех полей, необходимо подгрузить документы (указаны в п.п. 7.2.3. Правил) и направить сведения на проверку посредством нажатия активного поля «Верифицировать». Направление данных подтверждает ознакомление и полное согласие Заявителя с положениями Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании.

7.2.9. Заявитель осуществляет верификационный платеж на номинальный счет Платформы. Платеж необходим для подтверждения реквизитов Инвестора, отражается на его балансе и доступен для осуществления инвестирования на Платформе.

7.2.10. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании считается заключенным при условии успешного выполнения заявителем требований п. 7.2 настоящих Правил.

7.2.11. Результатом успешной верификации (установления инвестора) является присвоение Инвестору ID номера. Успешной верификацией Оператор подтверждает присоединение Инвестора в качестве Участника, с предоставлением доступа к функционалу платформы, в том числе к рассмотрению и принятию Инвестиционных предложений.

7.3. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании

7.3.1. До заключения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании Участник обязан ознакомиться с декларацией о рисках, размещенной в заявлении Инвестора о присоединении к правилам платформы (Приложение № 2 к Правилам), а также подтвердить такое ознакомление и свое согласие с использованием Технологий.

7.3.2. Предметом договора является оказание услуг по содействию в инвестировании.

7.3.3. Инвестор вправе:

- ❖ получать от Оператора всю необходимую информацию по работе Платформы;
- ❖ использовать функции Платформы в порядке и на условиях, утвержденных Правилами;
- ❖ требовать от Оператора исполнения обязанностей, установленных Правилами;
- ❖ запрашивать у Оператора выписки по заключённым Договорам инвестирования;
- ❖ распоряжаться денежными средствами Инвестора, находящимися на Номинальном счете в порядке, установленном настоящими Правилами;
- ❖ осуществлять иные права Инвестора, установленные настоящими Правилами.

7.3.4. Инвестор обязан:

- ❖ соблюдать условия и положения настоящих Правил.
- ❖ соблюдать конфиденциальность средств доступа к Платформе, защищать их от неправомерного получения третьими лицами.
- ❖ не предоставлять третьим лицам доступ в ЛК Инвестора. В случае нарушения настоящего обязательства, Оператор не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушения настоящего обязательства Инвестора, признаются как совершенные Инвестором лично.
- ❖ незамедлительно сообщать Оператору о компрометации логина и/или пароля Инвестора, используемых для доступа к Платформе. В случае неисполнения настоящего обязательства Оператор не несет ответственности за ущерб/убытки, понесенные инвестором в связи с

компрометацией средств доступа к Платформе, в том числе, вызванные доступом в ЛК Инвестора и совершение действий от лица Инвестора неуполномоченными лицами.

❖ сообщать Оператору об изменении своих данных, предоставленных при регистрации, в том числе, но не ограничиваясь, паспортных данных, данных о месте регистрации по месту жительства (местонахождения), единоличном исполнительном органе, участниках/акционерах, средствах связи с Заемщиком (номер телефона мобильной связи, адрес электронной почты). Информирование о таких изменениях осуществляется Оператором не позднее 2 рабочих дней, следующих за днем их изменения.

В случае неисполнения настоящего обязательства, и в случае обнаружения Оператором изменения каких-либо данных Инвестора, Оператор вправе заблокировать функционал Личного кабинета, за исключением функционала отражения баланса Инвестора, и функционала подачи распоряжений на перевод денежных средств Инвестора, с учетом ограничений, установленных Правилами.

7.3.5. Оператор обязан:

- ❖ обеспечить доступ Инвестора к Платформе в соответствии с Правилами;
- ❖ осуществлять мероприятия по установлению Инвестора;
- ❖ своевременно исполнять распоряжения Инвестора, связанные с перечислением займа и получением платежей, предусмотренных Договором инвестирования;
- ❖ размещать на Платформе всю необходимую информацию о работе Платформы, в том числе, но не ограничиваясь Правилами, порядок работы и т.д.

7.3.6. Оператор вправе:

- ❖ утверждать Правила в новой редакции либо вносить изменения в действующие. Новая редакция Правил, либо изменения отдельных положений действующей, не распространяется на договоры, подписанные до внесения указанных изменений.
- ❖ проводить профилактические работы, обновлять интерфейс и функционал Платформы, для чего временно приостанавливать доступ к функционалу Платформы;
- ❖ получать от Инвестора сведения, необходимые для надлежащего исполнения обязанностей в рамках договора.
- ❖ Приостанавливать работу ЛК Инвестора, вплоть до его удаления в случаях выявления фактов, подтверждающих использования ресурса и функционала Платформы в деятельности, не предусмотренной Правилами.

7.3.7. Договор заключен на срок действия Правил, редакция которых являлась актуальной на момент заключения договора, а в части исполнения взаимных обязательств и обязательств Заемщика перед Инвесторами по договору, заключенному до таких изменений, до исполнения таких обязательств.

7.3.8. Каждая из сторон вправе отказаться от Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций в одностороннем внесудебном порядке путем направления соответствующего уведомления не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до даты расторжения при условии отсутствия действующих Договоров инвестирования.

7.3.9. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании считается расторгнутым в 1 (первый) рабочий день, следующий за датой подачи уведомления о расторжении Договора, при этом все функции ЛК Инвестора отключаются с момента направления уведомления о расторжении в адрес Оператора, за исключением функции просмотра баланса средств в ЛК Инвестора.

7.3.10. Все обязательства Сторон, возникшие в силу Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании до его расторжения и неисполненные на дату расторжения, остаются в полной силе и действии до их полного исполнения Сторонами.

8. ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

8.1. Инвестиционное предложение формируется Заемщиком в личном кабинете с использованием функционала Платформы по форме Приложения № 6 к Правилам.

8.2. Заемщик вправе отозвать Инвестиционное предложение до истечения его срока действия, а также отказаться от подписания Договора инвестирования (Договора займа).

8.3. Инвестиционное предложение оформляется Заемщиком посредством внесения в личном кабинете сведений о проекте, в том числе, но не ограничиваясь, о Заемщике, целях и размерах требуемых инвестиций, а также сведений о поручителях.

8.4. Функционалом Платформы предусматривается размещение презентационных материалов, относящихся к Инвестиционному предложению при его оформлении.

8.5. Заемщиком предоставляется следующая информация:

8.5.1. Имя, дата и место рождения, адрес места жительства физического лица - индивидуального предпринимателя или наименование, место нахождения и адрес юридического лица;

8.5.2. Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, если таким лицом является корпорация;

8.5.3. Сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица;

8.5.4. Годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний заверченный отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности, если лицом, привлекающим инвестиции, является юридическое лицо, существующее более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 миллионов рублей;

8.5.5. Основные виды деятельности лица, привлекающего инвестиции;

8.5.6. Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение Заемщиком обязательств перед Инвесторами;

8.5.7. Сведения о суммах инвестиций, привлеченных Заемщиком на Платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем Инвестиционном предложении на Платформе, по достижении которого Инвестиционное предложение прекращается.

При этом в Инвестиционном предложении Заемщика указываются все существенные условия Договора инвестирования (Договора займа), а также срок действия Инвестиционного предложения, минимальная сумма займа и максимальная сумма займа, ссылка на общие условия Договора инвестирования (Договора займа), включая:

❖ информацию, позволяющую составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с Заемщиком, и рисках, связанных с принятием Инвестиционного предложения;

❖ информацию о наличии или отсутствии в инвестиционном предложении условия о том, что лицо, контролирующее Заемщика-юридическое лицо приняло на себя обязанность приобрести у Инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании, в случае если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим Заемщика;

❖ сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если имеются);

❖ предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования.

8.5.8. По продукту «Маркетплейс», п. 3.11 Инвестиционного предложения указывается наименование Маркетплейса, номер и дата соглашения между Оператором, Заемщиком и Маркетплейсом, а также наименование товара, общее количество товара и стоимость товара, передаваемого в залог.

8.6. При формировании Инвестиционного предложения Заемщик представляет сведения об Инвестиционном предложении по стандартной форме, содержащей все вышеуказанные

положения (Приложение № 6 к Правилам). Инвестиционное предложение может содержать иные положения, не противоречащие Законодательству.

8.7. В Инвестиционном предложении Заемщик, помимо всех существенных условий Договора инвестирования (Договора займа) должен указать срок действия такого инвестиционного предложения и минимальный объем денежных средств Инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения Договора инвестирования (Договора займа). В Инвестиционном предложении также должен быть указан максимальный объем денежных средств Инвесторов, по достижении которого действие такого Инвестиционного предложения прекращается. При этом максимальный объем денежных средств Инвесторов считается достигнутым в случае принятия Инвесторами Инвестиционного предложения на сумму денежных средств, равную указанному максимальному объему денежных средств.

8.8. Инвестиционное предложение может быть адресовано, одному или нескольким конкретным Инвесторам (закрытое инвестиционное предложение).

8.9. Принятие Инвестиционного предложения осуществляется путем выражения с помощью Технологий Платформы воли Инвестора (Акцепт) по форме Приложения № 9 к Правилам о принятии Инвестиционного предложения при условии наличия необходимой суммы денежных средств этого Инвестора на номинальном счете.

8.10. В случае безоговорочного согласия Инвестора с условиями Инвестиционного предложения для его акцепта Инвестор заходит на страницу Инвестиционного предложения и акцептует его путем нажатия виртуальной кнопки «Инвестировать», с обязательным указанием размера денежных средств, которые Инвестор намерен проинвестировать. Акцепт Инвестором подтверждается с помощью Технологий Платформы путем введения кода из СМС-сообщения, который необходимо ввести с помощью функционала Платформы в ЛК Инвестора.

8.11. Инвестор, после акцепта Инвестиционного предложения, в течение пяти рабочих дней со дня его принятия, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения вправе отказаться от заключения Договора инвестирования (Договора займа). Уведомление об отказе от заключения Договора инвестирования направляется Инвестором, принявшим Инвестиционное предложение, Оператору с помощью Технологий Платформы, путем нажатия виртуальной кнопки «Отменить».

В случае отказа Инвестора, принявшего Инвестиционное предложение, от заключения Договора инвестирования (Договора займа) Оператор не вправе передавать денежные средства такого Инвестора Заемщику.

8.12. После акцепта Инвестором Инвестиционного предложения, Оператор резервирует часть свободных денежных средств Инвестора, равную размеру инвестиции, указанному при принятии Инвестиционного предложения.

Зарезервированная сумма денежных средств отражается на балансе Инвестора, как зарезервированная и подлежит возврату Инвестору в случае недостижения Инвестиционным предложением минимальной суммы денежных средств необходимой для заключения Договора инвестирования, либо в случае отказа от инвестирования.

8.13. Направляя акцепт, Инвестор подтверждает свое согласие с содержанием Договора инвестирования (Договора займа), определяемого на основании Инвестиционного предложения, и дает согласие на его заключение, без каких-либо изменений и ограничений.

Акцептуя Инвестиционное предложение, Инвестор, помимо согласия с содержанием Договора инвестирования (Договора займа), определяемого на основании Инвестиционного предложения и согласия на его заключение, подтверждает свое согласие с содержанием Договора поручительства и Договора залога товара в обороте (при инвестировании в рамках продукта «Маркетплейс») и дает свое согласие на их заключение без каких-либо изменений и (или) ограничений.

8.14. Акцептуя Инвестиционное предложение, Инвестор подтверждает, что полностью ознакомился с Правилами, Инвестиционным предложением, порядком начисления и

- уплаты Заемщиком процентов за пользование Займом, порядком погашения задолженности, а также подтверждает факт того, что Договор инвестирования (Договор займа) и приложения к нему не содержат обременительных для Инвестора условий. Инвестор подтверждает, что акцептуя Инвестиционное предложение, действует осознанно, на основании решения, принятого самостоятельно, не в связи с понуждением третьих лиц.
- 8.15. Акцепт Инвестиционного предложения Инвестором является одновременно распоряжением о переводе денежных средств Инвестора, находящихся на Номинальном счете и отраженных в личном кабинете Инвестора, на счет Заемщика, направившего такое Инвестиционное предложение.
- 8.16. Требуемая сумма денежных средств по Инвестиционному предложению уменьшается пропорционально размеру инвестиций, направленных Инвесторами в адрес Заемщика.
- 8.17. В случае, если минимальный объем денежных средств, указанный в инвестиционном предложении, не был привлечен в течение срока действия инвестиционного предложения, Договор инвестирования (Договор займа) не заключается, о чем Оператор уведомляет Инвесторов не позднее 1 (Одного) рабочего дня после окончания его срока действия.
- 8.18. О прекращении действия Инвестиционного предложения в связи с достижением указанного в нем максимального объема денежных средств Оператор раскрывает информацию на своем сайте в сети "Интернет" в день такого прекращения.

9. ПОРУЧИТЕЛЬСТВО

- 9.1. В целях дополнительного обеспечения исполнения Заемщиком условий Договора инвестирования (Договора займа), Правилами предусматривается поручительство.
- 9.2. У поручителя должна быть оформлена УКЭП.
- 9.3. Поручитель должен быть дееспособным и правоспособным лицом.
- 9.4. К поручителю индивидуальному предпринимателю и/или юридическому лицу предъявляются требования, указанные в п. 6.1. настоящих Правил.
- Физическое лицо не может быть поручителем если:
- ❖ имеет неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;
 - ❖ арбитражным судом в отношении такого физического лица введена процедура, применяемая в деле о несостоятельности (банкротстве);
 - ❖ в отношении физического лица не истекли последствия, предусмотренные ст. 213.30 Федерального закона от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".
- 9.5. Для Заемщика, выступающего в качестве юридического лица, в качестве поручителей привлекается лицо, являющееся единоличным исполнительным органом, а также участники такого лица, доля в уставном капитале которых более 10 %.
- 9.6. Допускается замена поручителей, указанных в п. 9.5 Правил. По требованию Оператора платформы Заемщик предоставляет дополнительных поручителей.
- 9.7. Сведения о поручителях, заполняются Заемщиком при формировании Инвестиционного предложения.
- 9.8. На адрес электронной почты поручителя, указанный Заемщиком в Инвестиционном предложении, Оператором направляется ссылка, перейдя по которой он ознакомливается с самим Инвестиционным предложением и Договором поручительства.
- Заемщик вправе самостоятельно переслать вышеуказанную ссылку в адрес поручителя, предварительно скопировав ее в Личном кабинете Заемщика.
- 9.9. После ознакомления поручитель дает свое согласие на обработку персональных данных, подписывает оферту поручителя по форме Приложения № 7 к Правилам присоединяясь к Договору поручительства (Приложения № 8 к Правилам) с использованием Технологий.

9.10. Выполняя действия, предусмотренные п. 9.9. настоящих Правил, поручитель заявляет, что он ознакомился с Инвестиционным предложением, условиями Договора инвестирования (Договором займа) и условиями Договора поручительства, согласен с их положениями и условиями, а также осознает последствия неисполнения Заемщиком обязательств по возврату займа.

9.11. Инвестор акцептует оферту Договора поручительства одновременно с акцептом Инвестиционного предложения, по форме акцепта согласно Приложению № 9 к Правилам.

9.12. В случаях, когда Заемщик, по независящим от него обстоятельствам, не в состоянии своевременно исполнить обязательства по погашению задолженности перед Инвестором, обязанность по исполнению такого обязательства переходит к Поручителю.

9.13. Датой заключения Договора поручительства является дата заключения Договора инвестирования.

10. ДОГОВОР ИНВЕСТИРОВАНИЯ (ДОГОВОР ЗАЙМА)

10.1. По Договору инвестирования (Договору займа) Инвестор передает инвестиции (займ), а Заемщик обязуется возвратить их и уплатить предусмотренные договором проценты за их использование.

10.2. Инвестирование на платформе возможно путем предоставления займов.

10.3. Ограничения на привлечение инвестиций.

10.3.1. В течение одного календарного года одно лицо может привлечь с использованием инвестиционных платформ инвестиций на сумму, соответствующую значению (подпункт 4 пункта 1 статьи 22 Федерального закона от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг"), при котором в соответствии с Федеральным законом от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг" составление и регистрация проспекта ценных бумаг не являются обязательными.

10.4. Договор инвестирования (Договор займа) заключается между Заемщиком и Инвестором или Инвесторами (множественность лиц в обязательстве) в письменной форме путем принятия Инвестиционного предложения лица, привлекающего инвестиции, и перечисления на его банковский счет денежных средств Инвесторов. Заключение договора осуществляется с использованием Технологий.

10.5. Договор инвестирования (Договор займа) заключается при условии:

10.5.1. Период действия Инвестиционного предложения истек и был собран минимальный размер инвестиций;

10.5.2. До истечения действия Инвестиционного предложения был собран максимальный объем инвестиций.

10.5.3. В рамках продукта «Маркетплейс» дополнительным условием для заключения Договора инвестирования является наличие подписанного соглашения взаимодействия между Оператором, Заемщиком и Маркетплейсом.

10.6. Договор инвестирования (Договор займа) не заключаются в случае, если минимальный объем денежных средств, указанный в Инвестиционном предложении, не был привлечен в течение срока действия Инвестиционного предложения, о чем Оператор уведомляет Инвесторов путем размещения информации на Сайте, не позднее 1 (Одного) рабочего дня, следующего за днем истечения срока Инвестиционного предложения.

10.7. Заключение Договора инвестирования (Договора займа) подтверждается Оператором посредством выписки из Реестра договоров (Приложение № 10 к Правилам), а также Договором инвестирования (Договором займа), который состоит из Инвестиционного предложения Заемщика (оферта) по форме приложения № 6 к Правилам и Акцепта Инвестора(-ов) по форме приложения № 9 к Правилам.

10.8. Договор инвестирования (Договор займа) считается заключенным с момента поступления денежных средств Инвесторов с номинального счета Оператора на банковский счет лица, привлекающего инвестиции.

10.9. Акцепт является единственным и достаточным основанием для перечисления Оператором денежных средств Инвестора с Номинального счета на банковский счет Заемщика. Акцепт может быть направлен только при условии наличия на Номинальном счете денежных средств Инвестора, эквивалентных сумме, указанной в Акцепте, с учетом ранее зарезервированных средств.

10.10. Заемщик погашает задолженность по Договору инвестирования (Договору займа) исключительно используя Номинальный счет в соответствии с графиком платежей.

10.11. Датой предоставления инвестиций (займа) (датой заключения Договора инвестирования) считается дата поступления денежных средств Инвестора с Номинального счета на банковский счет Заемщика.

10.12. Уступка своих прав и обязанностей по Договору инвестирования (Договору займа) Заемщиком не допускается.

10.13. Инвестор вправе уступить свои Права требования по Договору инвестирования (Договору займа) третьим лицам.

10.14. Если в течение 1 (Одного) рабочего дня после уведомления о заключении Договора инвестирования (Договора займа) Заемщик не заявит о непоступлении денежных средств на его банковский счет, Договор инвестирования (Договор займа) считается заключенным.

11. ПОРЯДОК И СРОКИ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ МЕЖДУ УЧАСТНИКАМИ И ОПЕРАТОРОМ

11.1. Инвестирование с использованием Платформы может осуществляться только безналичными денежными средствами, которые зачисляются на Номинальный счет, открытый Оператором. Денежные средства Инвесторов, находящиеся на номинальном счете и предназначенные для инвестирования, перечисляются на банковский счет Заемщика, в срок не превышающий трех рабочих дней со дня прекращения действия Инвестиционного предложения.

11.2. Для осуществления деятельности по организации привлечения инвестиций Оператору открываются один или несколько номинальных счетов. В случае, если такой номинальный счет открыт для совершения операций с денежными средствами, права на которые принадлежат нескольким Инвесторам, Оператор ведет учет денежных средств каждого Инвестора.

11.3. Расчеты Оператора и Участников с использованием Номинального счета осуществляются с возможностью округления по правилам математики до целого рубля, в том числе при распределении между Инвесторами денежных средств, перечисленных Заемщиком в качестве погашения задолженности.

11.4. Учет денежных средств и обязательств Участников осуществляется в личных кабинетах Инвестора и Заемщика соответственно, в которых отражаются следующие сведения:

11.4.1. Зачисление денежных средств Инвестора на Номинальный счет (ввод денежных средств Инвестора);

11.4.2. Перечисление денежных средств Инвестора с Номинального счета на банковский счет Заемщика (предоставление займа);

11.4.3. Зачисление денежных средств с банковского счета Заемщика на Номинальный счет Платформы в целях погашения задолженности по возврату суммы займа, уплате процентов, иным обязательствам Заемщика перед Инвестором по Договору инвестирования;

11.4.4. Перечисление денежных средств с Номинального счета на банковский счет Инвестора (вывод денежных средств Инвестора);

11.4.5. Перечисление средств с Номинального счета на Банковский счет Оператора в счет оплаты вознаграждения Оператора и иных платежей в пользу Оператора;

11.4.6. Получение средств Заемщиком (отражение задолженности в ЛК Заемщика);

11.4.7. Изменение размера задолженности в ЛК Заемщика;

11.4.8. Зачисление процентов, пеней, неустоек, иных обязательств Заемщика и Инвесторов.
11.5. Передача денежных средств Инвестора Заемщику осуществляется на основании заявления Заемщика о перечислении денежных средств, подписанного ПЭП по форме приложения № 11 к Правилам путём перечисления денежных средств с Номинального счета на банковский счет Заемщика. Оператор переводит сумму займа в течение 1 (одного) рабочего дня после истечения срока действия Инвестиционного предложения или привлечения максимальной суммы инвестиций, при наличии соответствующего распоряжения Заемщика.

В платежном поручении указывается номер Договора инвестирования, по которому перечисляются денежные средства.

11.6. Передача средств Заемщика Инвесторам в целях погашения обязательств.

11.6.1. Заемщик перечисляет денежные средства для погашения задолженности перед Инвесторами путем их перечисления на Номинальный счет со своего банковского счета. В платежном поручении Заемщик указывает номер заключенного Договора инвестирования.

11.6.2. Оператор производит зачисление денежных средств на Номинальный счет Инвестора при этом обновляет сведения об остатке задолженности Заемщика в его ЛК.

11.6.3. Зачисление на Номинальный счет Инвестора, осуществляется Оператором в течение 1 (одного) рабочего дня следующего за днем пополнения Номинального счета Заемщиком.

11.6.4. Платежи по займам, которые приходятся на нерабочие и выходные дни, переносятся на первый рабочий день после них в соответствии с положениями ст. 193 ГК РФ.

11.7. Перечисление денежных средств Оператором с Номинального на банковский счет Инвестора осуществляется путем нажатия соответствующей кнопки Инвестором в его ЛК.

Вывод средств осуществляется только безналичным путем и только на верифицированный банковский счет Инвестора путем их перечисления с Номинального счета в пределах доступного остатка средств Инвестора на Номинальном счете, с учетом средств, зарезервированных для исполнения акцептов Инвестора.

Денежные средства списываются с Номинального счета Инвестора не позднее 1 (одного) рабочего дня следующего за днем поступления распоряжения Инвестора. Срок зачисления средств на банковский счет Инвестора зависит от банка, обслуживающего банковский счет Инвестора.

11.8. Зачисление средств Инвестора на Номинальный счет осуществляется только безналичным путем с банковского счета Инвестора. Зачисление от третьего лица не допускается. Не допускается зачисление средств Инвестора – индивидуального предпринимателя на счет того же Инвестора – физического лица (и наоборот).

11.9. Оплата вознаграждения Оператора осуществляется путем списания денежных средств с Номинального счета на банковский счет Оператора одновременно с перечислением инвестиции (займа) в адрес Заемщика.

11.10. По Номинальному счету Оператором не начисляются проценты на денежные средства Инвестора и Заемщика.

11.11. В случае, если Заемщик перечислил денежные средства на Номинальный счет и не направил заявление о досрочном полном/частичном погашении, Оператор осуществляет перечисление денежных средств в адрес Инвестора в соответствии с графиком платежей.

11.12. При недостаточности денежных средств Заемщика для погашения очередного платежа, денежные средства подлежат зачислению на номинальный счет Инвесторов пропорционально размерам их инвестиций в следующей очередности:

11.12.1. Издержки Инвестора, связанные с получением исполнения (судебные издержки и другие расходы);

11.12.2. Задолженность по процентам;

11.12.3. Задолженность по основному долгу;

11.12.4. Сумма процентов за текущий период платежей;

11.12.5. Сумма основного долга за текущий период платежей;

11.12.6. Неустойка (пени) в размере, определенном в Договоре инвестирования;

11.12.7. Иные платежи, предусмотренные Договором инвестирования;
11.13. Участники не вправе требовать от Оператора уплаты процентов на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете;
11.14. Обо всех операциях с денежными средствами на Номинальном счете Оператор уведомляет Участников с помощью одного или нескольких доступных для них каналов связи, а именно: СМС, электронная почта, уведомления в личном кабинете.

Указанные сведения сообщаются в течение 1 (одного) рабочего дня после совершения такой операции.

Участники имеют возможность в любой момент ознакомиться со всеми своими операциями на Платформе.

12. ОПЕРАТОР ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ.

12.1. Требования к Оператору Инвестиционной платформы.

12.1.1. Оператор не вправе совмещать свою деятельность с иной деятельностью финансовой организации, за исключением:

- ❖ деятельность организатора торговли;
- ❖ клиринговая деятельность, за исключением деятельности клиринговой организации, которой присвоен статус центрального контрагента;
- ❖ брокерская деятельность;
- ❖ дилерская деятельность;
- ❖ деятельность по управлению ценными бумагами;
- ❖ депозитарная деятельность;
- ❖ деятельность по ведению реестра владельцев ценных бумаг;
- ❖ деятельность операторов обмена цифровых финансовых активов;
- ❖ деятельность операторов информационных систем, в которых осуществляется выпуск цифровых финансовых активов;
- ❖ иные виды деятельности финансовых организаций, если возможность такого совмещения предусмотрена федеральным законом.

12.1.2. Размер собственных средств (капитала) Оператора, рассчитанный в порядке, установленном нормативными актами Банка России для организаторов торговли, должен составлять не менее 5 миллионов рублей.

12.1.3. Лицом, имеющим право прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц), самостоятельно или совместно с иными лицами, связанными с ним договорами доверительного управления имуществом, и (или) простого товарищества, и (или) поручения, и (или) акционерным соглашением, и (или) иным соглашением, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) оператора инвестиционной платформы, распоряжаться 10 и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал оператора инвестиционной платформы, не может являться:

- ❖ юридическое лицо, зарегистрированное в государствах или на территориях, не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций, перечень которых утверждается Министерством финансов Российской Федерации;
- ❖ юридическое лицо, у которого за совершение нарушения была аннулирована (отозвана) лицензия на осуществление деятельности кредитной организации или не кредитной финансовой организации;
- ❖ физическое лицо:
 - в отношении, которого не истек срок, в течение которого оно считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации;

➤ имеющее неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления.

12.1.4. Единоличным исполнительным органом, членом коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) или совета директоров (наблюдательного совета) Оператора не может являться физическое лицо:

❖ сведения, о котором включены в реестр дисквалифицированных лиц либо в отношении, которого не истек срок, в течение которого оно считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации;

❖ имеющее неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

❖ не имеющее высшего образования.

12.1.5. Оператором, а также лицами, указанными в абзаце первом части 4 и абзаце первом части 5 ст. 10 Федерального закона № 259-ФЗ, не могут являться организации и физические лица, включенные в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, и (или) в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.

12.1.6. Полномочия единоличного исполнительного органа Оператора не могут быть переданы юридическому лицу (управляющей организации).

12.1.7. Оператор обязан утвердить внутренний документ (документы) по управлению конфликтами интересов, а также раскрывать информацию о выявленных конфликтах интересов и принятых мерах по управлению такими конфликтами интересов. Требования к указанному документу (документам), в том числе к его (их) содержанию, устанавливаются нормативными актами Банка России.

12.2. Права Оператора Инвестиционной платформы

12.2.1. Оператор вправе отказывать в регистрации на платформе лицам, не отвечающим требованиям Федерального закона № 259-ФЗ, распорядительным документам Банка России, а также настоящим Правилам.

12.2.2. Останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ на срок, установленный настоящими Правилами, с обязательным предварительным уведомлением Участников в срок не менее чем за один день до начала проведения регламентных работ. Уведомление производится путем размещения соответствующего информационного объявления на Платформе.

12.2.3. Приостановить работу программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями на Платформе, в случае возникновения технического сбоя или ситуации, которая может привести к техническому сбою (согласно приложению № 12 к Правилам). В случае приостановки работы Оператор в разумный срок уведомляет об этом Участников, путем размещения информации на Сайте.

12.2.4. Прекратить доступ Участника к Платформе в любое время в одностороннем внесудебном порядке, в целях соблюдения действующего законодательства, предупреждения нарушения Правил, предотвращения убытков Участников, письменно уведомив об этом Участника не позднее чем за 1 (один) рабочий день до предполагаемой даты прекращения доступа. Оператор направляет копию уведомления на имеющийся у Оператора адрес электронной почты Участника.

12.2.5. Предупреждение, указанное в п.п. 12.2.4. Правил, направляется после прекращения доступа Участника к Платформе, если промедление приостановления является неуместным или невозможным в сложившейся ситуации.

12.2.6. Запрашивать у Участников разъяснения по фактам нарушения плавил, а также законодательства РФ, регулирующие деятельность по организации привлечения

инвестиций. Непредоставление Оператору в срок, указанный в таком запросе информации, является достаточным требованием прекращения доступа Участника к Платформе

12.2.7. Вносить функциональные, программные, технические изменения на Платформе.

12.2.8. Реализовывать иные права, предусмотренные требованиям Законодательства РФ и настоящими Правилами.

12.3. Обязанности Оператора Инвестиционной платформы

12.3.1. Вести реестр заключенных с использованием Платформы Договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании и Договоров инвестирования. При этом реестр должен содержать информацию позволяющие установить стороны договоров (с использованием ID идентификаторов Участников), существенные условия договоров и даты их заключения.

12.3.2. Обеспечить хранение договоров, заключенных с использованием Платформы, до дня прекращения такого договора, а также в течение пяти лет со дня его прекращения, а также обеспечить сохранность и достоверность информации о таких договорах и возможность сторон этих договоров получения их текста.

12.3.3. Обеспечивать соблюдение требований к Платформе, установленных Федеральным законом № 259-ФЗ и распорядительными документами Банка России. Не использовать Платформу в противоправных целях.

12.3.4. Обеспечивать работоспособность и функционирование Платформы 24 часа 7 дней в неделю в режиме ограниченной функциональности (без сопровождения Оператором / с понедельника по пятницу, с 10-00 до 19-00 – в режиме полной функциональности).

12.3.5. Обеспечивать электронный документооборот в соответствии с Правилами, при этом обеспечивать надежность и безопасность функционирования программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями в Платформе.

12.3.6. Вести актуальный баланс денежных средств Участников и своевременно выполнять распоряжения Участников по переводу денежных средств с учетом ограничений, установленных Законодательством РФ и настоящими Правилами.

12.3.7. Размещать Инвестиционные предложения Заемщиков при их полном соответствии требованиям Законодательства РФ и настоящим Правилам.

12.3.8. Оператор обязан установить лицо, с которым заключается Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций или Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании. При этом Оператор вправе устанавливать таких лиц и/или обновлять информацию о них с использованием сведений, полученных из единой системы идентификации и аутентификации.

12.3.9. Оператор до заключения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании обязан получить от инвестора - физического лица подтверждение того, что он ознакомился с рисками, связанными с инвестированием, осознает, что инвестирование с использованием Платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и принимает такие риски.

12.3.10. Оператор обязан осуществлять контроль за соблюдением ограничений на привлечение инвестиций, установленных частью 1 статьи 6 Федерального закона № 259-ФЗ, в отношении лица, привлекающего инвестиции, при каждом привлечении им инвестиций с использованием Платформы.

12.3.11. Оператор обязан осуществлять контроль за соблюдением ограничения при инвестировании физическими лицами, установленного частью 1 статьи 7 Федерального закона № 259-ФЗ, в отношении физического лица (гражданина) при каждом его инвестировании с использованием Платформы этого Оператора. Контроль, предусмотренный настоящей частью, осуществляется Оператором на основании заверений физического лица (гражданина) о соблюдении указанного ограничения, представляемых в порядке, предусмотренном правилами инвестиционной платформы.

12.3.12. Выполнять иные обязательства Оператора, установленные Законодательством РФ и настоящими Правилами.

12.4. Вознаграждение Оператора Инвестиционной платформы

12.4.1. Заемщик выплачивает Оператору вознаграждение, расчет и размер которого предусмотрен в Тарифах (приложение № 3 к Правилам).

12.4.2. Вознаграждение подлежит удержанию из суммы займа путем списания суммы вознаграждения с Номинального счета на банковский счет Оператора, при этом такое списание является фактом передачи части займа по указанию Заемщика Оператору.

12.4.3. Указанный способ предоставления займа по Договору инвестирования (Договору займа) подтвержден Заемщиком в Инвестиционном предложении.

12.4.4. Размеры и порядок иных вознаграждений Оператора устанавливается тарифами, которые являются неотъемлемой частью настоящих Правил.

12.5. Ответственность Оператора Инвестиционной платформы.

12.5.1. Оператор несет ответственность за убытки Участников, причиненные вследствие:

- ❖ раскрытия недостоверной, неполной и (или) вводящей в заблуждение информации об Платформе и Операторе;
- ❖ нарушения Оператором правил Платформы;
- ❖ несоответствия Платформы требованиям статьи 11 Федерального закона № 259-ФЗ.

12.5.2. Оператор не отвечает по обязательствам Заемщиков.

12.5.3. Оператор не несёт ответственности за содержание файлов, загруженных Участниками, включая:

- ❖ предмет соответствия информации, содержащейся в таких файлах, сведениям, указанным Участником при заполнении электронных форм документов, представленных на Платформу;
- ❖ соблюдением лица, размещающего информацию, в получении согласия на размещение информации и/или ее части у правообладателя такой информации.

13. ЗАЛОГОВЫЕ ЗАЙМЫ ПО ПРОДУКТУ «МАРКЕТПЛЕЙС»

13.1. Займы на платформе, обеспеченные залогом имущества (товара) предоставляются в рамках продукта «Маркетплейс».

13.2. Маркетплейс, Оператор и Заемщик до заключения Договора Инвестирования подписывают Соглашение о взаимодействии, определяющее порядок обмена информацией и действий при возникновении Просроченной задолженности, а также иные вопросы касающиеся сопровождения Договора инвестирования, обеспеченного залогом.

13.3. Лицо, желающее привлечь инвестиции, в личном кабинете Маркетплейса подает предварительную заявку, путем нажатия соответствующей виртуальной кнопки.

13.4. Поступившая заявка лица, желающего привлечь инвестиции, рассматривается Оператором, после чего, на адрес электронной почты лица, указанного при подаче заявки направляется один из вариантов ответа, «отказано», либо «предварительно одобрено».

13.5. Одновременно с предварительным одобрением лицу, желающему привлечь инвестиции, направляется пошаговая инструкция действий, совершение которых необходимо для привлечения инвестиций путем заключения Договора инвестирования на Платформе, а также предварительные условия Договора инвестирования.

13.6. При согласии лица, желающего привлечь инвестиции, с предварительными условиями Договора инвестирования, представитель лица регистрируется на платформе в качестве Заемщика, а также совершает иные действия, предусмотренные инструкцией (-ями), ранее направленной (-ыми) Оператором и/или Правилами.

13.7. Инвестор, намеренный принять Инвестиционное предложение, обеспеченное залогом, акцептует его одновременно с Договором залога товара в обороте (Приложение № 14 к Правилам).

13.8. Инвестор, присоединившийся к редакции Правил, не содержащей положений настоящего раздела (ранняя версия), присоединяется к действующей редакции Правил в ЛК путем нажатия соответствующей виртуальной кнопки. Присоединяясь к действующей

редакции Правил, Инвестор акцептует Договор управления залогом (приложение № 13 к Правилам) и тем самым подтверждает свое согласие с его содержанием и дает согласие на его заключение, без каких-либо изменений и (или) ограничений.

13.9. Оператор, в рамках заключенного с Инвесторами Договора управления залогом, от имени и в интересах Инвесторов осуществляет управление залоговым имуществом (товаром), а также контроль за полнотой и своевременностью исполнения соглашения о взаимодействии, указанного в п. 13.2 настоящих Правил.

13.10. За услуги по Договору управления залогом, Оператором может взиматься с Инвесторов плата, согласно тарифам Платформы.

13.11. При достижении минимального и/или максимального объема денежных средств, указанных в Инвестиционном предложении, обеспеченном залогом, заключение Договора инвестирования и порядок его исполнения осуществляется в соответствии с Правилами Платформы с учетом особенностей предусмотренных настоящим разделом.

13.12. Займ, собранный в рамках Инвестиционного предложения по продукту «Маркетплейс», не может быть зачислен на верифицированный банковский счет Заемщика, в случае отсутствия подписанного всеми сторонами Соглашения о взаимодействии.

13.13. Обращение взыскания на предмет залога и его реализация:

13.13.1. В случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, а также при неисполнении или ненадлежащем исполнении Заёмщиком Договора инвестирования обеспеченного залогом, Управляющий залогом вправе обратиться взыскание на предмет залога по решению суда, либо во внесудебном порядке и получить удовлетворение из стоимости предмета залога преимущественно перед другими кредиторами Заемщика в том объеме, в каком обеспеченные обязательства существуют к моменту их фактического удовлетворения (включая сумму основного долга, проценты, комиссии, неустойки, возмещение убытков, а также расходы, которые может понести Управляющий залогом, в т.ч. расходы, связанные с обращением взыскания на предмет залога и его реализацией), в очередности, установленной договорами и соглашениями сторон. При этом Заемщик не вправе чинить препятствий действиям Управляющего залогом и уполномоченных им лиц, направленных на реализацию предмета залога.

13.13.2. В случае обращения взыскания на предмет залога по требованиям последующих залогодержателей, Управляющий залогом вправе потребовать одновременно досрочного исполнения, обеспеченного залогом обязательства и обращения взыскания на предмет залога.

13.13.3. Право выбора способа обращения взыскания на предмет залога, способа реализации предмета залога, а также последовательности использования этих способов принадлежит Управляющему залогом.

13.13.4. Возможными способами реализации предмета залога являются:

13.13.4.1. продажа предмета залога с торгов, проводимых в соответствии с правилами, установленным Гражданским Кодексом Российской Федерации или соглашением между Заемщиком и Управляющим залогом;

13.13.4.2. продажа предмета залога с публичных торгов в порядке, установленном гражданским и процессуальным законодательством (при судебном порядке обращения взыскания);

13.13.4.3. реализация предмета залога путем оставления Управляющим залогом предмета залога за собой (в том числе посредством поступления предмета залога в собственность Инвесторов по рыночной стоимости), или путем продажи предмета залога третьему лицу по цене не ниже рыночной стоимости с удержанием из вырученных денежных средств суммы обеспеченного залогом обязательства;

13.13.4.4. во внесудебном порядке, путем продажи предмета залога Управляющим залогом другим лицам с привлечением агента прямой продажи (Маркетплейса), в том числе с которым у Заемщика заключен договор (соглашение) о реализации товара, по цене не ниже рыночной стоимости с удержанием из вырученных денег суммы обеспеченного залогом

обязательства (прямая продажа). Реализация заложенного имущества при обращении на него взыскания во внесудебном порядке осуществляется в порядке, установленном соглашением о взаимодействии.

13.13.5. Заемщик обязан предоставлять по первому требованию (в сроки, указанные в таком требовании) все необходимые документы и иным образом содействовать в проведении оценки, а также в обращении взыскания на предмет залога, в соответствии с указаниями Управляющего залогом, оценщика или организатора публичных торгов/торгов.

13.13.6. Управляющий залогом имеет право самостоятельно, без согласования с Заемщиком выбирать организатора торгов, оценщика, комиссионера и иных лиц (участие которых необходимо в процессе обращения взыскания на предмет залога), а также заключать от своего имени все необходимые договоры, включая договоры на реализацию с третьими лицами, договоры с независимым оценщиком, комиссионером, организатором торгов и подписывать все необходимые для этого документы, в том числе акты приема-передачи.

13.13.7. Если сумма, вырученная при реализации предмета залога, после проведения всех расчетов, предусмотренных Договором инвестирования, превышает размер обеспеченного залогом требования, разница возвращается Управляющим залогом в пользу Заемщика.

13.13.8. В случае если суммы, вырученной от реализации предмета залога, окажется недостаточно для покрытия обеспеченных обязательств Заемщика в полном объеме, то Управляющий залогом вправе получить удовлетворение своих требований из прочего имущества Заемщика, где бы оно ни находилось и в чем бы ни заключалось, в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

14. ПОЛИТИКА РАБОТЫ С ПРОСРОЧЕННОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТЬЮ

14.1. Оператор, используя функционал Платформы от лица и в интересах Инвесторов, реализует весь комплекс мер, направленных на предотвращение возникновения Просроченной задолженности по Договорам инвестирования.

14.2. При возникновении Просроченной задолженности по Договорам инвестирования Оператор осуществляет юридические и фактические действия от имени и в интересах Инвесторов направленные на погашении Должником полученного займа, а также иных выплат, предусмотренных Договором инвестирования.

14.3. Работа с Просроченной задолженностью осуществляется Оператором на основании Договора инкассо-цессии (Приложение № 15 к Правилам), к которому Инвестор присоединился при регистрации на Платформе или присоединении к новой редакции Правил.

14.4. С Даты перехода права требования Оператором производятся следующие действия:

14.4.1. Направление уведомления Должнику о возникшей Просроченной задолженности, одновременно с выяснением причин ее возникновения, сроков ее погашения и возврата к действующему графику погашения займа.

14.4.2. Направление официальной претензии в адрес Должника и Поручителей о возврате займа и иных выплат. В рамках продукта «Маркетплейс» направление в адрес Маркетплейса требования – извещения Управляющего залогом.

14.4.3. Подготовка и направление искового заявления (заявления на выдачу судебного приказа) о взыскании Просроченной задолженности и иных выплат.

14.4.4. Предъявление исполнительных документов для осуществления взыскания Просроченной задолженности и иных выплат, установленных вступившими в силу решениями судов, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

14.4.5. Кроме того, по Договорам инвестирования заключенным в рамках продукта «Маркетплейс» Оператором осуществляется комплекс мероприятий, направленных на погашение Просроченной задолженности путем обращения взыскания на предмет залога.

14.5. Переход Права требования от Цедента к Цессионарию определяется Договором инкассо-цессии.

14.6. О факте перехода Права требования по Договору инкассо-цессии, Оператор обязан уведомить Должника в порядке, предусмотренном законодательством РФ, способами, предусмотренными для информационного обмена на Платформе.

14.7. Денежные средства, поступившие после Даты перехода права требования, перечисляются Оператором, соответствующим Инвесторами в срок, не превышающий трех рабочих дней с момента их поступления на номинальный счет Платформы или расчетный счет Оператора.

14.8. Денежные средства, поступившие в ходе реализации Права требования, распределяются в следующем порядке:

14.8.1. В первую очередь погашаются расходы, понесенные Оператором в ходе взыскания Просроченной задолженности (госпошлина, почтовые уведомления, экспертизы, услуги третьих лиц и т.п.)

14.8.2. Во вторую очередь, погашается Просроченная задолженность Должника перед Инвесторами, пропорционально доле их участия в займе, за вычетом вознаграждения Оператора за оказание услуг по Договору инкассо-цессии, согласно Тарифам Платформы.

14.9. Оператор, в целях взыскания Просроченной задолженности, вправе привлекать третьих лиц.

15. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

15.1. Программное обеспечение, товарный знак, фирменное наименование, дизайн сайта Платформы принадлежат Оператору Платформы и защищены в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также международным правом. Право на использование Участниками Программного обеспечения Платформы, предоставляется Оператором на основании простой (неисключительной) лицензии.

15.2. Участники используют программное обеспечение Платформы при условии того, что ни сами Участники Платформы, ни третьи лица при содействии Участников Платформы не будут воспроизводить, копировать или перерабатывать его, а также использовать какие-либо их части в личных или коммерческих целях, не связанных с получением доступа к функционалу Платформы в соответствии с настоящими Правилами.

15.3. Новая редакция Правил подлежит опубликованию на официальном сайте Оператора. С момента вступления новой редакции Правил, функционал размещения Инвестиционных предложений и/или инвестирования Участниками ограничивается до момента принятия ими новой редакции Правил, путем нажатия виртуальной кнопки, отображаемой в ЛК такого Участника.

15.4. Оператор и Участники должны выполнять свои обязанности надлежащим образом, в соответствии с действующим законодательством, правилами настоящей платформы, положениями заключенных с ее использованием договоров, а также оказывать другой стороне всевозможное содействие в выполнении его обязанностей.

15.5. В случае возникновения споров Оператор и Участники примут все меры для их разрешения путем переговоров.

15.6. Оператор и Участники определили обязательный претензионный порядок рассмотрения споров, при этом срок ответа на поступившую претензию составляет не более 10 рабочих дней.

15.7. В случае если согласие не будет достигнуто путем переговоров и/или в претензионном порядке, все споры, разногласия и конфликты, будут разрешаться в соответствии с правилами судопроизводства:

15.7.1. Между хозяйствующими субъектами в Арбитражном суде города Москвы;

15.7.2. По спорам, отнесенным к компетенции судов общей юрисдикции, в Дорогомиловском районном суде города Москвы, а по искам подсудным мировым судам в мировом судебном участке № 209 Дорогомиловского судебного района.

15.8. За неисполнение обязательств Оператор и Участники несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством и Правилами.

15.9. Оператор и Участники освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение принятых на себя обязательств, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: стихийных бедствий, взрывов, пожаров и иных чрезвычайных обстоятельств. При этом срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. Оператор и Участник, для которого наступили обстоятельства непреодолимой силы, должен незамедлительно известить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа, переданного при помощи Платформы) о наступлении, предполагаемого срока действия обстоятельств непреодолимой силы, а также представить доказательства названных обстоятельств.

Наличие обстоятельств непреодолимой силы не освобождает Оператора и Участников от исполнения обязательств, установленных Правилами и Договорами, заключенными на Платформе.

15.10. Во всем, что не урегулировано настоящими правилами, Оператор и Участники руководствуются действующим законодательством.

**Заявление Заемщика
о присоединении к Правилам Платформы ТНЕДЕНЬГИ.РУ**

Информация о заемщике:

Полное наименование:

Сокращенное наименование:

ОГРН/ОГРНИП

ИНН

Адрес юридический:

Адрес фактический:

ФИО руководителя:

Серия и номер паспорта:

Телефон:

Email:

1. Руководствуясь Федеральным законом от 02.08.2019 N 259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Гражданским кодексом РФ и Правилами инвестиционной платформы «ТНЕДЕНЬГИ.РУ» (ООО «ТНЕДЕНЬГИ.РУ», ИНН/КПП 9725032278/775101001 ОГРН 1207700149480) (далее - «Оператор»), Заемщик передает, а Оператор принимает настоящее Заявление о присоединении (далее – «Заявление о присоединении») к Правилам инвестиционной платформы «ТНЕДЕНЬГИ.РУ» (далее - «Правила») в целях заключения договора об оказании услуг по привлечению инвестиций. Заемщик заключает указанный договор посредством присоединения к Правилам (ст. 428 Гражданского кодекса РФ).

2. Настоящим Заемщик, в целях присоединения к Правилам, для дальнейшего исполнения взаимных обязательств в рамках заключаемых при помощи средств Платформы Договоров, в том числе по продукту «Маркетплейс», а также в целях проверки и оценки платежеспособности/благонадежности и/или финансового положения и/или деловой репутации, проверки сведений, указанных в данном Заявлении, оценки риска сотрудничества, в течение срока действия договорных отношений, а также в течение последующих 5 (Пяти) лет с момента прекращения сотрудничества:

Передает Оператору Персональные данные и выражает согласие на обработку с использованием средств автоматизации или без использования таких средств (включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) своих персональных данных, включая, но не ограничиваясь, паспортные данные, ФИО, место жительства, дата рождения, номер мобильного/городского, телефона, иные сведения, а также осуществление любых иных действий с предоставляемыми Персональными данными с учетом действующего законодательства.

Выражает согласие на передачу Оператором своих Персональных данных, в том числе на трансграничную передачу для достижения вышеуказанных целей Инвестору, зарегистрированному на Платформе «ТНЕДЕНЬГИ.РУ», а также третьему лицу; в международные Платежные системы MasterCard Worldwide, Visa International, и национальную платёжную систему «МИР», а также не кредитной, небанковской организации, а также их

агентам и иным уполномоченным лицам, а также в случае возникновения задолженности у Заемщика, при привлечении Оператором третьих лиц к оказанию услуг Оператору и третьим лицам по взысканию такой задолженности с Заемщика (в том числе в случае уступки Оператором (ей) прав требования к Заемщику третьим лицом (или третьему лицу) или без уступки такого права) с предоставлением права таким третьим лицам на обработку передаваемых Персональных данных без получения дополнительного согласия.

Подписывая настоящее Заявление о присоединении, Заемщик (единоличный исполнительный орган Заемщика) подтверждает, что является пользователем абонентского номера, указанного в разделе «Телефон» настоящего Заявления о присоединении, и дает согласие ПАО «ВымпелКом» (Публичное акционерное общество «Вымпел-Коммуникации», Российская Федерация, 127083, г. Москва, ул. Восьмого марта, дом 10, строение 14); ООО «М Дата» (115280 г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19); ПАО МТС (109147, г. Москва, ул. Марксистская д.4); ООО «Т2 Мобайл» (108811, город Москва, километр Киевское шоссе 22-й (п Московский), домовладение 6 строение 1, этаж 5 комната 33); ПАО «Мегафон» (127006, г. Москва, пер. Оружейный, д.41) на обработку, в целях исполнения договорных обязательств, следующих данных: телефонный номер, информация об оказанных операторами услугах связи (в том числе информации о моем местонахождении при получении услуг связи) и платежах за эти услуги по договору об оказании услуг связи, идентификаторы пользовательского (оконечного) оборудования, и передачу ими результата обработки Оператору.

Дает согласие Оператору на передачу третьему лицу, в случае уступки Оператором прав требования долга такому третьему лицу, а также при привлечении Оператором третьего лица к оказанию услуг Оператору по взысканию задолженности с Заемщика без уступки прав требования долга, сведений о неисполненных обязательствах Заемщика: сумме просроченной задолженности, размере начисленных на сумму задолженности, но не уплаченных, процентов, штрафов и неустоек.

Дает согласие на получение Оператором от бюро кредитных историй (АО "НБКИ" ИНН 7703548386, АО "ОКБ" ИНН 7710561081, ООО "БКИ Эквифакс" ИНН 7813199667, ООО «Скориста» ИНН 773001001, а также иных Бюро кредитных историй), в том числе от их представителей, кредитного отчета с целью оценки благонадежности и/или финансового положения и /или деловой репутации из основной части кредитной истории Заемщика и уполномоченного лица Заемщика, подписывающего настоящее Заявление о присоединении.

3. Заемщик осведомлен, что срок действия предоставленных в настоящем Заявлении о присоединении согласий на получение Оператором кредитного отчета по кредитной истории Заемщика и представителя Заемщика, подписывающего настоящее Заявление о присоединении, в соответствии с Законом N218-ФЗ, составляет 2 (два) календарных месяца с даты его предоставления и согласен, что срок действия такого согласия продлевается каждый раз автоматически на последующие 2 (два) календарных месяца в случае отсутствия письменного отзыва согласия в свободной форме, направленного в адрес Оператору способом, установленным Правилами, до даты истечения очередного срока действия такого согласия.

4. Подписывая настоящее Заявление, Заемщик подтверждает, что все сделки, заключаемые в рамках Правил, совершаются в простой письменной форме и подписываются Заемщиком с использованием УКЭП, выданной аккредитованным в установленном законом порядке Удостоверяющим центром по изготовлению Сертификатов ключей Электронной подписи, аккредитация которого действительна на день выдачи соответствующего Сертификата, в порядке, установленном соответствующим разделом Правил.

Заемщик настоящим подтверждает, что любой документ, подписанный им с использованием УКЭП в порядке, установленном Правилами, и размещенный Заемщиком на платформе «ТНЕДЕНЬГИ.РУ» имеет юридическую силу документа, подписанного собственноручно, и соответственно, порождает идентичные такому документу юридические последствия.

Заемщик оповещен и согласен соблюдать конфиденциальность ключа электронной подписи и правилами определения лица, подписывающего электронный документ.

5. Настоящее Заявление о присоединении к Правилам подписано квалифицированной электронной цифровой подписью, и такое заявление в силу ст. 6 Федерального закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ (ред. от 23.06.2016) "Об электронной подписи" приравнивается к документу, подписанному собственноручной подписью, и может применяться в любых правоотношениях в соответствии с законодательством Российской Федерации без ограничений.

**Заявление Инвестора
о присоединении к Правилам Платформы ТНЕДЕНЬГИ.РУ**

1. Информация об инвесторе:

Тип инвестора: Физическое лицо/Индивидуальный предприниматель/Юридическое лицо

1.1. Для физического лица:

ФИО

Серия и номер паспорта

ИНН

Адрес регистрации

Телефон

e-mail

1.2. Информация об инвесторе юридическом лице/индивидуальном предпринимателе

Полное наименование

Сокращенное наименование

ОГРН/ОГРНИП

ИНН

Адрес юридический:

Адрес фактический:

ФИО руководителя:

Серия и номер паспорта:

Телефон:

Email

1. Руководствуясь Федеральным законом от 02.08.2019 N 259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Гражданским кодексом РФ и Правилами инвестиционной платформы «ТНЕДЕНЬГИ.РУ» (ООО «ТНЕДЕНЬГИ.РУ», ИНН/КПП 9725032278/775101001 ОГРН 1207700149480) (далее - «Оператор»), Инвестор передает, а Оператор принимает настоящее Заявление о присоединении (далее – «Заявление о присоединении») к Правилам инвестиционной платформы «ТНЕДЕНЬГИ.РУ» (далее - «Правила») в целях заключения договора об оказании услуг по содействию в инвестировании. Инвестор заключает указанный договор посредством присоединения к Правилам (ст. 428 Гражданского кодекса РФ). Присоединяясь к Правилам, Инвестор автоматически присоединяется к Договору управления залогом (при инвестировании в рамках продукта «Маркетплейс»), а также к Договору инкассо-цессии.

2. Настоящим Инвестор, в целях присоединения к Правилам, для дальнейшего исполнения взаимных обязательств в рамках заключаемых при помощи средств Платформы Договоров, в том числе по продукту «Маркетплейс», проверки сведений, указанных в данном Заявлении, оценки риска сотрудничества, в течение срока действия договорных отношений, а также в течение последующих 5 (Пяти) лет с момента прекращения сотрудничества:

Передает Оператору Персональные данные и выражает согласие на обработку с использованием средств автоматизации или без использования таких средств (включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение,

использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) своих персональных данных, включая, но не ограничиваясь, паспортные данные, ФИО, место жительства, дата рождения, номер мобильного/городского, телефона, иные сведения, а также осуществление любых иных действий с предоставляемыми Персональными данными с учетом действующего законодательства.

Выражает согласие на передачу Оператором своих Персональных данных, в том числе на трансграничную передачу для достижения вышеуказанных целей, третьему лицу; в международные Платежные системы MasterCard Worldwide, Visa International, и национальную платежную систему «МИР», а также не кредитной, небанковской организации, а также их агентам и иным уполномоченным лицам.

Подписывая настоящее Заявление о присоединении, Инвестор (единоличный исполнительный орган Инвестора) подтверждает, что является пользователем абонентского номера, указанного в разделе «Телефон» настоящего Заявления о присоединении, и дает согласие ПАО «ВымпелКом» (Публичное акционерное общество «Вымпел-Коммуникации», Российская Федерация, 127083, г. Москва, ул. Восьмого марта, дом 10, строение 14); ООО «М Дата» (115280 г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19); ПАО МТС (109147, г. Москва, ул. Марксистская д.4); ООО «Т2 Мобайл» (108811, город Москва, километр Киевское шоссе 22-й (п Московский), домовладение 6 строение 1, этаж 5 комната 33); ПАО «Мегафон» (127006, г. Москва, пер. Оружейный, д.41) на обработку, в целях исполнения договорных обязательств, следующих данных: телефонный номер.

3. Подписывая настоящее Заявление, Инвестор подтверждает, что все сделки, заключаемые в рамках Правил, совершаются в простой письменной форме и подписываются простой электронной подписью Инвестора в порядке, установленном соответствующим разделом Правил.

Соглашение об использовании указанного аналога собственноручной подписи считается достигнутым в момент передачи настоящего заявления Оператору.

Инвестор настоящим подтверждает, что любой документ, подписанный простой электронной подписью в порядке, установленном Правилами, и размещенный Инвестором на платформе «ТНЕДЕНЬГИ.РУ» имеет юридическую силу документа, подписанного собственноручно, и соответственно, порождает идентичные такому документу юридические последствия.

Инвестор оповещен и согласен соблюдать конфиденциальность ключа электронной подписи и правилами определения лица, подписывающего электронный документ.

ДЕКЛАРАЦИЯ О РИСКАХ

Настоящая Декларация является неотъемлемой частью Правил Инвестиционной платформы «ТНЕДЕНЬГИ.РУ» и содержит в себе описание рисков, связанных с инвестированием через Платформу.

Цель настоящей Декларации - предоставить Инвестору информацию о рисках, связанных с проведением операций на рынке займов и предупредить о возможных финансовых потерях. Настоящая Декларация не раскрывает информацию о всех возможных рисках вследствие разнообразия ситуаций, однако позволяет определить приемлемый уровень рисков для Инвестора, реально оценить свои возможности и ответственно подойти к решению вопроса о начале проведения операций. В настоящей Декларации под риском при осуществлении операций через Платформу понимается, что инвестирование с использованием инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном или частичном объеме.

Риск – это комплексное и многомерное понятие, которое неразрывно связано причинноследственными связями с банкротством предприятий, девальвацией валют, неожиданными колебаниями темпов инфляции и процентных ставок и даже изменениями в гражданском и налоговом законодательстве.

Оператор рекомендует Инвестору более внимательно и всесторонне рассмотреть вопрос о приемлемости для него совершения операций с точки зрения финансовых возможностей, а также более ответственно подойти к решению вопроса о выборе стратегии.

Риски, возникающие при работе на рынке инвестирования в сфере заимствований, подразделяются на финансовые (Риск ликвидности)

функциональные (операционный риск, правовой риск, регуляторный риск, стратегический риск) риски операционной среды (отраслевой риск, риск конкуренции, риск потери деловой репутации (репутационный риск).

Ниже приводятся конкретные виды рисков, список которых не является исчерпывающим, но позволяет Инвестору иметь общее представление об основных рисках, с которыми он может столкнуться при работе Платформе:

- Риск ликвидности - риск убытков вследствие неспособности Заемщика обеспечить исполнение своих обязательств в полном объеме. Риск ликвидности возникает в результате несбалансированности финансовых активов и финансовых обязательств Заемщика (в том числе вследствие несвоевременного исполнения финансовых обязательств одним или несколькими контрагентами Заемщика) и (или) возникновения непредвиденной необходимости немедленного и единовременного исполнения Заемщиком своих финансовых обязательств. Риск связан со снижением способности Заемщика своевременно финансировать принятые позиции по собственным и клиентским сделкам, т.е. исполнять свои финансовые обязательства перед клиентами и контрагентами своевременно и в полном объеме без ухудшения своей платежеспособности.
- Операционный риск – риск возникновения убытков в результате несоответствия характеру и масштабам деятельности Заемщика и (или) требованиям действующего законодательства внутренних порядков и процедур проведения операций и других сделок, их нарушения работниками Заемщика и (или) иными лицами (вследствие некомпетентности, непреднамеренных или умышленных действий или бездействия), несоразмерности (недостаточности) функциональных возможностей (характеристик), применяемых Заемщиком информационных, технологических и других систем и (или) их отказов (нарушений функционирования), а также в результате воздействия внешних событий.
- Правовой риск - риск возникновения у Заемщика убытков вследствие несовершенства правовой системы (противоречивость законодательства, отсутствие правовых норм по регулированию отдельных вопросов, возникающих в процессе деятельности Заемщика); нарушения контрагентами нормативных правовых актов, а также условий заключенных договоров.
- Регуляторный риск – риск возникновения у Заемщика убытков из-за несоблюдения законодательства Российской Федерации, внутренних документов Заемщика, а также в результате применения санкций и (или) иных мер воздействия со стороны надзорных органов.
- Стратегический риск - риск возникновения у Заемщика убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития Заемщика (стратегическое управление).
- Отраслевой риск – риск потерь, связанных с финансовыми и нефинансовыми изменениями в среде, в которой функционирует Заемщик. Такими рисками могут быть – риск возникновения экономического кризиса, риск неблагоприятного изменения правил, устанавливаемых государственными органами.
- Риск конкуренции – риск, возникающий в связи с более активной позицией конкурентов Заемщика на рынке оказываемых услуг и работ, потерей Заемщиком конкурентных преимуществ, клиентской базы и снижением прибыли.
- Риск потери деловой репутации (репутационный риск) – риск возникновения у Заемщика убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования в Заемщике

негативного представления о финансовой устойчивости Заемщика, качестве оказываемых им услуг или характере деятельности в целом.

Подписывая настоящую Декларацию о рисках, Вы подтверждаете, что Вами внимательно прочитана и понята настоящая Декларация о рисках и осознаете возможность возникновения указанных выше (и не только) рисков. Декларация не имеет цель ограничить Вас в осуществлении операций через Платформу, а призвана помочь Вам оценить риски и ответственно подойти к процессу инвестирования, а также выбору инвестиционной стратегии.

Настоящим Инвестор подтверждает, что он ознакомлен с Декларацией о рисках и принимает на себя вышеуказанные риски, а также возможные иные риски, связанные с инвестированием с использованием инвестиционной платформы «ТНЕДЕНЬГИ.РУ».

Инвестор подтверждает, что он не будет иметь претензий к ООО «ТНЕДЕНЬГИ.РУ» в случае возникновения финансовых и/или имущественных потерь при условии, что ООО «ТНЕДЕНЬГИ.РУ» действовало в соответствии с Правилами.

ПОДПИСАНО ПРИ ПОМОЩИ СМС:

ID Инвестора	
Номер телефона Инвестора	
СМС-код	
Дата и время	
ID у сотового оператора	

ИНВЕТОР

ПОДПИСАНО ЭЦП

ТАРИФЫ ПЛАТФОРМЫ

	Тарифы Наименование услуги или продукта	Размер вознаграждения	Порядок оплаты вознаграждения
1	Вознаграждение Оператора Платформы за оказание услуг по содействию в привлечении инвестиций	Сумма Вознаграждения рассчитывается по формуле: $V = CZ * X\%$, где V – сумма Вознаграждения (руб.), CЗ – Сумма займа (руб.) X – процент от суммы займа, рассчитывается исходя из срока займа. От 0 до 91 дней – 3% От 92 дней до 182 – 5% От 183 до 365 – 8% От 366 до 548 - 10%	По распоряжению Лица, привлекающего инвестиции, (Заемщика) удерживаются Оператором Платформы из Суммы займа, подлежащей перечислению на расчетный счет Заёмщика с Номинального счета.
2	Вознаграждение Оператора платформы за оказание услуг Инвестору по договору инкассо-цессии	30%	Подлежит оплате Инвестором с суммы фактически поступивших денежных средств Заемщика, по задолженности в рамках Договора инвестирования
3	Реструктуризация займа (отсрочка исполнения обязательств) *	1 % от размера основного долга на дату реструктуризации за каждый месяц отсрочки исполнения обязательств	Подлежит оплате Заемщиком, в течении 5 рабочих дней, с момента реструктуризации займа (предоставлении отсрочки исполнения обязательств) на основании счета Оператора

- период реструктуризации (отсрочки исполнения обязательств) принимается кратный календарному месяцу, не зависимо от фактически необходимого срока, заявленного Заемщиком (неделя, две недели и т.д.)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о признании физического лица «Квалифицированным инвестором»
для целей осуществления инвестиций
на инвестиционной платформе «ТНЕДЕНЬГИ.RU»

1. Настоящим я подтверждаю свое согласие на признание меня Квалифицированным инвестором при оказании мне услуг по содействию в инвестировании с использованием Инвестиционной платформы «ТНЕДЕНЬГИ.RU».

2. Настоящим я ознакомлен с условиями и порядком признания лиц Квалифицированными инвесторами для целей оказания услуг по содействию в инвестировании.

3. Настоящим я подтверждаю выполнение мной следующего(-их) условия(-ий), необходимых для признания меня Квалифицированным инвестором, установленных Федеральным законом от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», а также Указанием Банка России от 29 апреля 2015 г. № 3629-У "О признании лиц квалифицированными инвесторами и порядке ведения реестра лиц, признанных квалифицированными инвесторами".

(необходимо указать одно или несколько оснований для признания Квалифицированным инвестором)

В подтверждение информации прилагаю документы: (указать документы и их реквизиты).

4. Настоящим я также подтверждаю следующее:

❖ Я осведомлен(а) о повышенных рисках, связанных с инвестированием на Инвестиционной платформе, об ограничениях, установленных Федеральным законом № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации» в отношении неквалифицированных инвесторов;

❖ Информация, предоставленная мной в ООО «ТНЕДЕНЬГИ.RU» в целях подтверждения соответствия условиям, позволяющим признать меня Квалифицированным инвестором, является достоверной, полной и актуальной;

❖ В случае признания меня Квалифицированным инвестором, я обязуюсь незамедлительно уведомлять Оператора инвестиционной платформы «ТНЕДЕНЬГИ.RU» в письменной форме о несоблюдении мной требований, соответствие которым необходимо для признания меня Квалифицированным инвестором.

5. Сведения о физическом лице:

1. ФИО
2. Паспортные данные
3. Адрес регистрации
4. Телефон
5. Электронная почта.

Дата:

_____ (ФИО)

ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ КВАЛИФИЦИРОВАННЫМ ИНВЕСТОРОМ

1. Заявитель может быть признан Оператором Платформы Квалифицированным инвестором, если он отвечает любому из указанных требований:

1.1. общая стоимость ценных бумаг, которыми владеет это лицо, и (или) общий размер обязательств из договоров, являющихся производными финансовыми инструментами и заключенных за счет этого лица, рассчитанные в порядке, предусмотренном пунктом 4 настоящего Требования, должны составлять не менее 6 миллионов рублей. При расчете указанной общей стоимости (общего размера обязательств) учитываются финансовые инструменты, предусмотренные пунктом 3 настоящего Требования. При определении общей стоимости (общего размера обязательств) учитываются также соответствующие финансовые инструменты, переданные физическим лицом в доверительное управление;

1.2. имеет опыт работы в российской и (или) иностранной организации, которая совершала сделки с ценными бумагами и (или) заключала договоры, являющиеся производными финансовыми инструментами:

1.2.1. не менее двух лет, если такая организация (организации) является Квалифицированным инвестором в соответствии с пунктом 2 статьи 51.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг»;

1.2.2. не менее 3 лет в иных случаях.

1.3. совершал сделки с ценными бумагами и (или) заключало договоры, являющиеся производными финансовыми инструментами, за последние четыре квартала в среднем не реже 10 раз в квартал, но не реже одного раза в месяц. При этом совокупная цена таких сделок (договоров) должна составлять не менее 6 миллионов рублей;

1.4. размер имущества, принадлежащего лицу, составляет не менее 6 миллионов рублей. При этом учитывается только следующее имущество:

1.4.1. денежные средства, находящиеся на счетах и (или) во вкладах (депозитах), открытых в кредитных организациях в соответствии с нормативными актами Банка России, и (или) в иностранных банках, с местом учреждения в государствах, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 2 статьи 51.1 Федерального закона «О рынке ценных бумаг», и суммы начисленных процентов;

1.4.2. требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценного металла по учетной цене соответствующего драгоценного металла;

1.4.3. ценные бумаги, предусмотренные пунктом 1.2 настоящего Регламента, в том числе переданные физическим лицом в доверительное управление;

1.5. имеет высшее экономическое образование, подтвержденное документом государственного образца Российской Федерации о высшем образовании, выданным образовательной организацией высшего профессионального образования, которое на момент выдачи указанного документа осуществляло аттестацию граждан в сфере профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг, или любой из следующих аттестатов и сертификатов: квалификационный аттестат специалиста финансового рынка, квалификационный аттестат аудитора, квалификационный аттестат страхового актуария, сертификат "Chartered Financial Analyst (CFA)", сертификат "Certified International Investment Analyst (CIIA)", сертификат "Financial Risk Manager (FRM)".

2. Для целей, предусмотренных пп. 1.1, 1.3 и 1.4 Требования, учитываются следующие финансовые инструменты:

2.1. государственные ценные бумаги Российской Федерации, государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации и муниципальные ценные бумаги;

2.2. акции и облигации российских эмитентов;

2.3. государственные ценные бумаги иностранных государств;

2.4. акции и облигации иностранных эмитентов;

- 2.5. российские депозитарные расписки и иностранные депозитарные расписки на ценные бумаги;
 - 2.6. инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов и паи (акции) иностранных фондов;
 - 2.7. ипотечные сертификаты участия;
 - 2.8. заключаемые на организованных торгах договоры, являющиеся производными финансовыми инструментами.
3. Стоимость финансовых инструментов (размер обязательств) в случае, предусмотренном пп.1.1 и 1.4 настоящего Требования, определяется на день проведения соответствующего расчета как сумма их оценочной стоимости (размера обязательств), определяемой с учетом следующих положений:
- 3.1. оценочная стоимость ценных бумаг (за исключением инвестиционных паев и ипотечных сертификатов участия) определяется исходя из рыночной цены, определенной в соответствии с Порядком определения рыночной цены ценных бумаг, расчетной цены ценных бумаг, а также предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг в целях 23 главы Налогового кодекса Российской Федерации, утвержденным приказом ФСФР России от 9 ноября 2010 года N 10-65/пз-н "Об утверждении Порядка определения рыночной цены ценных бумаг, расчетной цены ценных бумаг, а также предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг в целях 23 главы Налогового кодекса Российской Федерации", а при невозможности определения рыночной цены - из цены их приобретения (для облигаций – цены приобретения и накопленного купонного дохода);
 - 3.2. оценочной стоимостью инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов признается их расчетная стоимость на последнюю дату ее определения, предшествующую дате определения их стоимости;
 - 3.3. оценочной стоимостью паев (акций) иностранных инвестиционных фондов признается их расчетная стоимость на последнюю дату их определения, предшествующую дате определения их стоимости, рассчитанной в соответствии с личным законом такого фонда на основе стоимости его чистых активов в расчете на один пай (акцию), а если на расчетную дату расчетная стоимость отсутствует, оценочная стоимость паев (акций) иностранных инвестиционных фондов определяется исходя из цены закрытия рынка на расчетную дату по итогам торгов на иностранной фондовой бирже;
 - 3.4. оценочной стоимостью ипотечных сертификатов участия признается их оценочная стоимость на последнюю дату ее определения, предшествующую дате определения их стоимости, путем деления размера ипотечного покрытия, долю в праве общей долевой собственности на которое удостоверяет ипотечный сертификат участия, на количество выданных ипотечных сертификатов;
 - 3.5. общий размер обязательств из договоров, являющихся производными финансовыми инструментами, определяется исходя из размера обеспечения, требуемого для обеспечения исполнения обязательств по открытым позициям лица, подавшего заявление о признании его Квалифицированным инвестором, и премии, уплаченной при заключении опционного договора.
4. Совокупная цена по сделкам с финансовыми инструментами в случаях, предусмотренных пп.1.3 настоящего Требования, определяется как сумма цен договоров с ценными бумагами (договоров купли-продажи, договоров займа), а по договорам РЕПО – цен первых частей и цен договоров, являющихся производными финансовыми инструментами.
5. При определении необходимого опыта работы в случае, предусмотренном пп. 1.2 настоящего Требования, учитывается работа в течение 5 лет, предшествующих дате подачи Заявления, непосредственно связанная с совершением операций с финансовыми инструментами, в том числе по принятию решений о совершении сделок, подготовке соответствующих рекомендаций, контролю за совершением операций, анализом финансового рынка, управлением рисками.

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ (ОФЕРТА) №	
1. Информация о Заемщике	
1.1. Наименование юридического лица / ФИО индивидуального предпринимателя	
1.2. ИНН / ОГРН/ОГРНИП	
1.3. Адрес места нахождения юридического лица/ адрес места жительства индивидуального предпринимателя	
1.4.Единоличный исполнительный орган, действует на основании	
2. Информация о займе	
2.1. Минимальная сумма инвестиций, рублей	
2.2. Максимальная сумма инвестиций, рублей.	
2.3. Срок действия инвестиционного предложения (дата и точное время)	чч:мм дд.мм.ггг
2.4. День прекращения действия инвестиционного предложения	В зависимости от того, какое из событий наступит раньше, Инвестиционное предложение прекращает свое действие: 1) по истечении срока его действия; 2) в день достижения максимальной суммы инвестирования; 3) в день принятия сбора при достижении минимальной суммы инвестирования
2.5. Срок займа, месяцев	_____
2.6. Цель займа	для осуществления предпринимательской деятельности
2.7. График погашения задолженности	Периодичность платежей, размер аннуитета, выплата тела долга (в конце срока или периодическими платежами)
3.Основные условия займа	
3.1. Обстоятельства, в случае возникновения которых, Заемщик должен вернуть сумму займа досрочно	3.1.1. Заемщик должен вернуть сумму займа досрочно в случае возникновения одного из следующих обстоятельств в течение 5 (пяти) рабочих дней, с даты получения Заемщиком требования Займодавца о досрочном возврате займа: - введения судом в отношении Заемщика процедуры банкротства; - введения процедуры ликвидации Заемщика в добровольном либо принудительном порядке; -наступления иных обстоятельств, способных повлиять на платежеспособность Заемщика, включая, но не ограничиваясь, установление ограничений по распоряжению имуществом Заемщика и /или его поручителей (арест, приостановление операций по счетам и т.п.), предъявления к Заемщику и (или) его поручителю(ям), иска, претензий; - внесение Заемщика в реестр недобросовестных поставщиков в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и

	<p>муниципальных нужд», Постановлением Правительства РФ №615, а также иными нормативными актами, регулирующими деятельность в рамках поставок товаров, работ, услуг для государственных, муниципальных и иных нужд (в случае если, целью займа является выполнение тендерного контракта).</p> <p>3.1.2. Обязанность у Заемщика по досрочному возврату всей суммы займа и начисленных процентов возникает автоматически (независимо от наличия отдельного требования Займодавца) на 20-й день непрерывной просрочки исполнения обязательств по Договору займа.</p> <p>3.1.3. При возникновении обязанности досрочного возврата займа непогашенная Сумма займа подлежит возврату вместе с процентами, начисленными на всю Сумму займа по дату возврата включительно, а также всеми прочими суммами денежных средств, включая начисленную в соответствии с Договором займа неустойку.</p> <p>3.1.4. По заявлению Инвестора, в случае наступления обстоятельств, указанных в п.п. 6.3.3 и/или 6.3.5 Правил инвестиционной платформы.</p>
<p>3.2. Досрочное погашение займа</p>	<p>3.2.1. Допускается полное и частичное досрочное погашение займа Заемщиком при условии отсутствия просроченной задолженности. Штрафные санкции за досрочное погашение займа отсутствуют.</p> <p>3.2.2. Для осуществления досрочного погашения займа Заемщик направляет заявку на досрочное погашение с Зарегистрированного адреса электронной почты на электронную почту info@thedengi.ru с указанием наименования и ИНН Заемщика, суммы к погашению и желаемой даты досрочного погашения (при частичном досрочном погашении) или даты полного досрочного погашения, на которую будет рассчитана точная сумма полного досрочного погашения и направлена на Зарегистрированный адрес электронной почты Заемщика. Заемщик обязуется обеспечить наличие достаточной суммы денежных средств на Номинальном счете с целью осуществления частичного или полного досрочного погашения займа в установленную дату. В случае отсутствия достаточных денежных средств в указанную в заявлении дату для осуществления частичного или полного досрочного погашения займа необходимо новое заявление Заемщика.</p> <p>3.2.3. В случае осуществления Заемщиком частичного досрочного погашения Суммы займа уменьшается размер Периодического платежа Заемщика, при этом срок погашения займа не изменяется. Посредством технических средств Платформы формируется и размещается в личных кабинетах Сторон новый График платежей по Договору займа и в личном кабинете Заемщика обновленный Сводный график платежей, который содержит сведения об общих выплатах по Договорам займа, заключенным с Займодавцами в рамках одного Инвестиционного предложения.</p>
<p>3.3. Проценты за пользование займом</p>	<p>3.3.1. Проценты за пользование денежными средствами начисляются в процентах годовых с момента выдачи займа по последний день срока займа.</p>

	<p>3.3.2. Со дня, следующего за днем перевода Суммы займа на счет Заемщика до дня возврата Суммы займа включительно, Заемщик уплачивает Займодавцу проценты, начисляемые на фактический остаток задолженности по займу в соответствии с Графиком платежей.</p> <p>3.3.3. Процентная ставка по Договору займа указывается в Индивидуальных условиях Договора займа в соответствии с Инвестиционным предложением Заемщика.</p> <p>3.3.4. Начисление процентов производится ежедневно по дате исполнения Заемщиком обязательств по возврату Суммы займа в полном объеме (включительно).</p> <p>3.3.5. Стороны согласовали, что Заемщик уплачивает Займодавцу неустойку в порядке, определенном Общими условиями.</p> <p>3.3.6. При расчете процентов за пользование Суммой займа и неустойки количество дней в году считается равным 365.</p>
<p>3.4. Ставка процентов за пользование займом, в процентах годовых</p>	<p>__%</p>
<p>3.5. Неустойка</p>	<p>Неустойка за несвоевременное перечисление платежа для погашения Займа, уплаты процентов за пользование Займом, предусмотренных Общими условиями договора займа по продукту «Заем», неисполнение обязательств по Договору в установленный срок: 0,5% в день от суммы неисполненного обязательства с даты возникновения просроченной задолженности.</p> <p>Пеня уплачивается со дня, когда сумма займа или ее часть должна быть возвращена до дня ее возврата, независимо уплаты процентов на сумму займа.</p>
<p>3.6. Порядок погашения задолженности при недостаточности денежных средств</p>	<p>Если сумма произведенного платежа недостаточна для исполнения денежного обязательства по Договору займа, поступающие Займодавцу от Заемщика суммы направляются последовательно (независимо от указаний, данных в платежных документах Заемщиком):</p> <p>в первую очередь погашаются (независимо от назначения платежа, указанного в платежном поручении) издержки Займодавца, связанные с получением исполнения (судебные издержки),</p> <p>во вторую очередь – задолженность по процентам,</p> <p>в третью очередь – просроченное обязательство по возврату основного долга,</p> <p>в четвертую – сумма процентов за текущий период платежей,</p> <p>в пятую - в счет погашения текущего обязательства по возврату части основного долга,</p> <p>в шестую - неустойка (пени) в размере, определенном в Договоре инвестирования</p> <p>в седьмую - Иные платежи, предусмотренные Договором инвестирования.</p>
<p>3.7. Досудебный порядок урегулирования спора</p>	<p>3.7.1. Досудебный порядок урегулирования споров является обязательным для Сторон.</p> <p>3.7.2. Стороны установили следующие порядок и сроки досудебного урегулирования споров:</p> <p>Оператор и Участники определили обязательный претензионный порядок рассмотрения споров, при этом срок</p>

	ответа на поступившую претензию составляет не более 10 рабочих дней
3.8. Адрес электронной почты Заемщика (для досудебных Претензий)	____@____.____
3.9. Договорная подсудность	3.9.1. При невозможности разрешения споров путем переговоров, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы, в порядке, установленном действующим законодательством РФ. 3.9.2 По спорам, отнесенным к компетенции судов общей юрисдикции, в Дорогомиловском районном суде города Москвы, а по искам подсудным мировым судам в мировом судебном участке № 209 Дорогомиловского судебного района.
3.10. Поручительство	<p>Договор займа, заключаемый между Инвестором и Заемщиком в результате принятия Инвестором настоящего инвестиционного предложения, обеспечивается поручительством на условиях договора поручительства (приложение № 8 к Правилам) следующих лиц:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Наименование/ИНН/адрес – номер и дата оферты поручителя 2. Наименование/ИНН/адрес – номер и дата оферты поручителя 3. Наименование/ИНН/адрес – номер и дата оферты поручителя. <p>Инвестор акцептует оферту на заключение Договора поручительства (приложение № 7 к Правилам), путем принятия Инвестиционного предложения по форме акцепта Инвестиционного предложения (приложение № 9 к Правилам) и тем самым соглашается и принимает условия Договора поручительства.</p> <p>Датой заключения Договора поручительства является дата заключения Договора инвестирования.</p> <p>Сторонами Договора поручительства являются Инвестор и Поручитель Заемщика.</p>
3.11. Залог	<p>Договор займа, заключаемый между Инвестором и Заемщиком в результате принятия Инвестором настоящего инвестиционного предложения, обеспечивается залогом/ не обеспечивается залогом.</p> <p>При обеспечении Договора инвестирования залогом Участники заключают Договор залога товара в обороте (приложение № 14 к Правилам), а в инвестиционном предложении указываются сведения, актуальные на дату размещения инвестиционного предложения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Номер и дата составления Соглашения о взаимодействии между Оператором, Заемщиком и Маркетплейсом. 2. Наименование всех групп товаров на складе Маркетплейса. 3. Количество товара достаточное для удовлетворения требований, по суммарной стоимости неснижаемых остатков. 4. Общая стоимость всех групп товаров на складе Маркетплейса, в рублях. <p>Размещая Инвестиционное предложение, обеспечиваемое залогом, Заемщик принимает и соглашается с условиями Договора залога товара в обороте (приложение № 14 к Правилам).</p> <p>Инвестор, акцептовавший Инвестиционное предложение, обеспечиваемое залогом, по форме акцепта Инвестиционного</p>

	предложения (приложение № 9 к Правилам) соглашается и принимает условия Договора залога товара в обороте (приложение № 14 к Правилам). Датой заключения Договора залога товара в обороте является дата заключения Договора инвестирования. Сторонами Договора залога товара в обороте являются Инвестор и Заемщик.
3.12. Инкассо-цессия	Заемщик, направляя настоящее Инвестиционное предложение, подтверждает то, что уведомлен о возможности заключения Договора инкассо-цессии (приложение № 15 к Правилам), между Инвесторами и Оператором, в том числе, в случае неисполнения Заемщиком обязательств по возврату инвестиции.
4. Прочие условия	
4.1. Информация об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с лицом, привлекающим инвестиции, и рисках, связанных с принятием инвестиционного предложения	Обстоятельствами, которые влияют на успешное достижение целей займа являются объективные факты деятельности Заемщика, как-то: качество приобретаемых им материалов, надлежащее исполнение сотрудниками Заемщика своих трудовых обязанностей, исполнение обязанностей лицами, привлекаемыми Заемщиком для исполнения обязательств по заключаемым контрактам и иные риски, возникающие при осуществлении Заказчиком предпринимательской деятельности.
4.2. Приобретение имущественных прав контролирующим Заемщика лицом	Контролирующее лицо не принимает на себя обязательств приобретения имущественных прав у Инвесторов, полученные при инвестировании, в случае если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим юридическое лицо, привлекающее инвестиции;
4.3. Предупреждение о рисках	Настоящим предупреждаем, что в случае реализации предпринимательских рисков и наступления неплатежеспособности Заемщика, инвестиция может быть потеряна, и имущественные права, приобретенные в ходе инвестирования, не могут быть реализованы по их номинальной стоимости.
4.4. Вознаграждение Оператора	Вознаграждение Оператора удерживается из суммы займа, предоставляемого Заемщику при перечислении суммы займа с Номинального счета Оператора на расчетный счет Заемщику. Подписанием настоящего предложения Заемщик прямо и безоговорочно подтверждает свое волеизъявление на перечисление суммы вознаграждения указанным способом. При этом такое списание денежных средств является фактом передачи части займа по указанию Заемщика третьему лицу - Оператору и считается переданной Заемщику (ч. 5 ст. 807 ГК РФ)
4.5. Размер вознаграждения Оператора	—%
4.6. Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, если таким лицом является корпорация	Информация указана в карточке проекта в личном кабинете Инвестора на сайте Инвестиционной платформы на вкладке «о заемщике»
4.7. Сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица	Информация указана в карточке проекта в личном кабинете Инвестора на сайте Инвестиционной платформы на вкладке «о заемщике»

4.8. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний завершённый отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности, если лицом, привлекающим инвестиции, является юридическое лицо, существующее более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 миллионов рублей	Документы прикреплены в карточке проекта в личном кабинете Инвестора на сайте Инвестиционной платформы на вкладке «файлы проекта»
4.9. Основные виды деятельности лица, привлекающего инвестиции	Информация указана в карточке проекта в личном кабинете Инвестора на сайте Инвестиционной платформы на вкладке «о проекте»
4.10. Сведения о рейтинге лица, привлекающего инвестиции, который присваивается в соответствии с правилами инвестиционной платформы, если присвоение такого рейтинга предусмотрено указанными правилами	Правила не предусматривают присвоения рейтингов
4.11. Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение лицом, привлекающим инвестиции, обязательств перед инвесторами	Информация указана в карточке проекта в личном кабинете Инвестора на сайте Инвестиционной платформы на вкладке «о заемщике»
4.12. Сведения о суммах инвестиций, привлеченных лицом, привлекающим инвестиции, в инвестиционной платформе в текущем календарном году	
4.13. Прочие условия Инвестиционного предложения	В соответствии с Правилами, размещёнными на интернет-странице по адресу https://thedengi.ru/docs
5. Реквизиты Заемщика	
5.1. Наименование юридического лица / ФИО индивидуального предпринимателя, дата и место рождения	
5.2. Банковские реквизиты:	Р/сч, Наименование банка, К/сч, БИК

ПОДПИСАНО ПРИ ПОМОЩИ ЭЦП

Алгоритм подписи: алгоритм подписи

Атрибуты

Тип содержимого

Время подписания

Хэш вложенных данных

Приложение № 7 к Правилам

ОФЕРТА О ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

Информация о лице, направившем Заявление (Поручителе)

Ф.И.О.:

паспорт гражданина Российской Федерации:

Адрес:

Адрес электронной почты:

тел.

Номер Оферты:

Дата Оферты:

_____, выступающий (-ая) в качестве поручителя (далее – Поручитель) по Договору инвестирования (Договору займа), который будет заключен согласно Правилам инвестиционной платформы ООО «ТНЕДЕНЬГИ.РУ», опубликованным на Сайте, на основании Инвестиционного предложения № _____, направленного _____ ID-_____ (далее – Заёмщик) с использованием функционала Платформы, администрируемой Обществом с ограниченной ответственностью «ТНЕДЕНЬГИ.РУ», зарегистрированным по адресу: 108811, г. Москва, Киевское шоссе 22-й км. (п. Московский), домовл. 4, стр. 1, блок Б, этаж 4, ОГРН 1207700149480 (далее – «Оператор Платформы»), предлагает Инвесторам, зарегистрированным согласно Правилам, следующее, заключить Договор поручительства на указанных ниже условиях:

1. Договор поручительства между Инвестором и Поручителем заключается на Условиях договора поручительства (Приложение 8 к правилам Платформы).
2. Поручитель на условиях, указанных в Условиях договора поручительства (Приложение 8 к правилам Платформы) (далее – Условия», обязуется солидарно с Заемщиком отвечать перед Инвестором за исполнение Заемщиком всех обязательств, возникающих при заключении Инвестором с таким Заемщиком Договора инвестирования (Договора займа) с использованием функционала Платформы в порядке, установленном Правилами.
3. Поручитель обязуется отвечать перед Инвестором за исполнение Заемщиком обязательств по возврату суммы займа по Договору инвестирования (Договору займа) и платы за пользование займом, а также по уплате штрафных санкций за ненадлежащее исполнение Договора инвестирования (Договора займа) и судебных и иных издержек, связанных с взысканием задолженности по Договору инвестирования (Договору займа), получением исполнения по Договору инвестирования (Договору займа).
4. В части основного долга по Договору инвестирования (Договору займа) размер денежных обязательств Поручителя перед Инвестором соответствует максимальной сумме инвестирования, указанной в Инвестиционном предложении Заемщика, составляющей _____ руб., что соответствует максимальному размеру денежных средств, которые могут быть привлечены Заемщиком согласно условиям его Инвестиционного предложения.
5. Оператор Платформы, действуя от имени Инвестора, вправе уведомить Поручителя о неисполнении обязательств Заемщиком по Договору инвестирования (Договору займа), а также невозможности проведения операций по счету (арест, приостановление операций). Информирование Поручителя Оператором осуществляется посредством уведомлений (СМС, электронные, почтовые), направленных на адреса и телефоны, указанные в настоящей оферте. Поручитель обязан не позднее следующего рабочего дня после получения уведомления от Оператора Платформы о просрочке Заемщиком платежей по Договору инвестирования (Договору займа) уплатить Инвестору просроченную Заемщиком сумму с учетом неустоек на дату фактической оплаты задолженности по Договору инвестирования (Договору займа), а также судебные и иные расходы Инвестора

путем осуществления перевода на Номинальный счет со своего текущего счета, по реквизитам указанным Оператором в уведомлении о неисполнении обязательств Заемщиком.

6. В случае нарушения срока, указанного в пункте 5 настоящей оферты, Поручитель выплачивает Инвестору неустойку с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной Договором инвестирования (Договором займа), за каждый день просрочки, включая дату погашения просроченной задолженности, в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, включающего обязательства Заемщика по погашению основного долга и/или платы за пользование займом, и иных платежей согласно Условиям, но без учета неустойки Заемщика. Уплата неустойки, предусмотренной условиями Договора инвестирования (Договора займа), не освобождает Поручителя от выполнения обязательств, принятых по договору поручительства.

7. Настоящая Оферта публикуется Оператором Платформы на Платформе совместно с Инвестиционным предложением Заёмщика, доступ к которым предоставляется Инвесторам, зарегистрированным согласно Правилам инвестиционной платформы ООО «ТНЕДЕНЬГИ.РУ».

8. Совершение Поручителем действий по подписанию настоящей оферты является:

8.1. полным и безоговорочным согласием Поручителя с Правилами, Условиями, указанными в настоящей оферте, а также подтверждением ознакомления с ними. Поручитель заверяет Оператора Платформы об ознакомлении с указанными документами;

8.2. подтверждением ознакомления с Общими условиями Договора инвестирования (Договора займа), а также с условиями Инвестиционного предложения Заёмщика, изложенного в Заявке на опубликование Инвестиционного предложения (оферты) (Приложение 6 к правилам Платформы);

8.3. поручением Поручителя в адрес Оператора Платформы об опубликовании на Платформе настоящей Оферты в порядке, предусмотренном п. 7 Оферты;

8.4. предоставлением заверения в соответствии со ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации Оператору Платформы и Инвестору в достоверности и полноте предоставленных Поручителем данных о себе на Платформе.

9. Для принятия настоящей Оферты Инвестор должен акцептовать Инвестиционное предложение.

УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

1. Общие положения

1.1. Общие условия договора поручительства (далее – «Условия договора поручительства», «Договор поручительства») являются неотъемлемым приложением к Правилам инвестиционной платформы ТНЕДЕНЬГИ.РУ.

1.2. Заключение Договора поручительства между Займодавцем и Поручителем осуществляется в следующем порядке:

1.2.1. Поручитель направляет оферту о заключении Договора поручительства в рамках Инвестиционного предложения, размещенного на Платформе.

1.2.2. Инвестор одновременно с акцептом Инвестиционного предложения, акцептует оферту о заключении Договора поручительства и тем самым принимает Условия договора поручительства и присоединяется к нему;

1.3. Условия Договора поручительства совместно с офертой о заключении Договора поручительства, являются заключенным между Займодавцем и Поручителем Договором поручительства.

1.4. Для терминов, используемых, но не определенных иным образом в Условиях договора поручительства, должны использоваться определения, приведенные в Правилах. Если в Условиях договора поручительства прямо не определено иное, используемые с большой буквы слова и выражения имеют следующие значения:

Поручитель – физическое или юридическое лицо, солидарно отвечающее по обязательствам Заемщика перед Инвестором по Договору инвестирования (Договору займа) на основании Договора поручительства.

2. Предмет договора

2.1. Поручитель обязуется отвечать перед Инвестором за исполнение Заемщиком всех обязательств по Договору инвестирования (Договору займа), возникающих между Инвестором и Заемщиком.

2.2. Поручитель обязуется отвечать перед Инвестором за исполнение Заемщиком обязательств по возврату суммы займа по Договору инвестирования (Договору займа) и процентов за пользование займом, а также по уплате штрафных санкций за ненадлежащее исполнение Договора инвестирования (Договора займа) и судебных издержек, связанных с взысканием задолженности по Договору инвестирования (Договору займа).

2.3. Направляя оферту в порядке, установленном п. 1.2 Условий договора поручительства, Поручитель подтверждает, что он ознакомлен со всеми условиями Договора инвестирования (Договора займа), положениями Правил и согласен отвечать за исполнение Заемщиком его обязательств в полном объеме.

3. Порядок взаимодействия сторон

3.1. Исполнение обязательств по Договору инвестирования (Договора займа), в т. ч. уплата начисленных процентов, осуществляется периодическими платежами в дату платежа и в дату окончательного погашения займа согласно Графику платежей.

3.2. Если на Платёжную дату денежных средств Заёмщика на Номинальном счете недостаточно для исполнения обязательств по Договору инвестирования (Договору займа), Оператор Платформы не позднее трёх рабочих дней с Платежной даты уведомляет Поручителя в соответствии с п. 6.1 настоящего договора о просрочке Заемщиком платежей по Договору инвестирования (Договору займа). Поручитель обязан не позднее следующего рабочего дня после получения уведомления от Оператора Платформы о просрочке Заемщиком платежей по Договору инвестирования (Договору займа) уплатить Инвестору просроченную Заемщиком сумму с учетом неустоек на дату фактической оплаты задолженности по Договору инвестирования (Договору займа), а также судебные и иные расходы Займодавца.

3.3. В случае нарушения срока, указанного в п. 3.2 настоящего договора, Поручитель выплачивает Инвестору неустойку с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной Договором инвестирования (Договором займа), за каждый день просрочки, включая дату погашения просроченной задолженности, в размере 0,5% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, включающего обязательства Заемщика по погашению основного долга и/или уплате процентов, и иных платежей, указанных в п. 2.2 условий Договора поручительства, но без учета неустойки Заемщика. Уплата неустойки, предусмотренной условиями Договора, не освобождает Поручителя от выполнения обязательств, принятых по Договору.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Поручитель подтверждает и гарантирует, что на дату осуществления присоединения к Условиям договора поручительства:

4.1.1. Поручитель не отвечает признакам неплатежеспособности и/или недостаточности имущества (как эти термины определены в Федеральном законе от «26» октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»), в отношении него не ведётся производство по делу о банкротстве, а также, что заключение Договора поручительства не повлечет ущемление каких-либо интересов кредиторов Поручителя и/или иных третьих лиц;

4.1.2. Поручитель подтверждает, что все согласия, необходимые для заключения Договора поручительства, иных договоров и соглашений, предусмотренных Договором поручительства, были получены и вступили в действие, или, если они не были получены, – то будут получены или вступят в действие в установленном порядке и до заключения соответствующих договоров и соглашений в соответствии с Законодательством;

4.1.3. вся фактическая информация, представленная Поручителем, является достоверной и правильной во всех существенных аспектах на дату ее предоставления. На дату заключения Договора поручительства не было утаено какой-либо информации, что могло бы в результате сделать представленную информацию неверной или вводящей в заблуждение в каких-либо существенных аспектах;

4.1.4. отношении Поручителя не возбуждалось судебное, арбитражное или административное производство в каком-либо суде, арбитраже или органе, которое могло бы привести к невозможности Поручителя надлежащим образом исполнять свои обязательства по Договору поручительства;

4.1.5. Поручителем исполнялись и соблюдались, равно как и в настоящее время исполняются и соблюдаются во всех существенных аспектах требования Законодательства, неисполнение или несоблюдение которых могло бы привести Поручителя к невозможности надлежащим образом исполнять свои обязательства по Договору поручительства;

4.1.6. насколько известно Поручителю, не имеют место какие-либо события или обстоятельства, которые могли бы повлиять на исполнение им обязательств по любым другим договорам или финансовым инструментам, а также которые бы могли привести Поручителя к невозможности надлежащим образом исполнять свои обязательства по Договору поручительства.

4.2. Поручитель обязуется по запросу Инвестора, зарегистрированного на Платформе «ТНЕДЕНЬГИ.РУ», заверить документы и сведения, необходимые для установления поручителя и его благонадежности, с помощью УКЭП. В случае если Поручителем является юридическое лицо, к таким сведениям в том числе относятся персональные данные как единоличного исполнительного органа, так и участника (ов).

4.3. Поручитель не вправе без согласия Инвестора односторонне отказаться от принятых на себя обязательств по Договору поручительства или изменить его условия. Любая договоренность между Поручителем и Заемщиком в отношении Договора поручительства не затрагивает обязательств Поручителя перед Инвестором по Договору поручительства.

4.4. Поручитель согласен на право Инвестора потребовать, как от Заемщика, так и от Поручителя досрочного возврата всей суммы займа, процентов за пользование займом,

неустоек и других платежей, начисленных на дату погашения, по Договору инвестирования в случаях, предусмотренных Договором инвестирования и(или) Правилами.

4.5. К Поручителю, исполнившему обязательство за Заемщика по Договору инвестирования, переходят права Инвестора по этому обязательству в том объеме, в котором Поручитель удовлетворил требование Инвестора.

4.6. Инвестор принимает на себя обязательство после погашения обязательств по Договору инвестирования (Договору займа) не позднее 10 (Десяти) рабочих дней после получения письменного требования Поручителя передать ему копии документов, удостоверяющих требование Инвестора к Заемщику и передать права, обеспечивающие это требование в соответствии с настоящим пунктом Договора поручительства.

4.7. Датой оплаты Поручителем задолженности по Договору инвестирования (Договору займа) считается дата зачисления на счет Инвестора денежных средств, перечисленных Поручителем в счет погашения задолженности Заемщика по Договору инвестирования (Договору займа).

4.8. Поручитель принимает на себя обязательство отвечать за исполнение обязательств, предусмотренных Договором инвестирования (Договором займа), за Заемщика в случае его перевода долга на другое лицо, являющееся аффилированным лицом Заемщика и/или Поручителя. Положения данного пункта не являются согласием (предварительным согласием) Инвестора на перевод долга на другое лицо.

4.9. В случае смерти Поручителя обязанными по Договору поручительства являются наследники Поручителя, которые отвечают перед Инвестором солидарно в пределах стоимости перешедшего к ним наследственного имущества. Положения данного пункта не являются согласием (предварительным согласием) Инвестора на перевод долга на другое лицо.

5. Ответственность сторон

5.1. Уплата неустойки, предусмотренной условиями Договора инвестирования (Договором займа), не освобождает Поручителя от выполнения обязательств, принятых по Договору поручительства.

5.2. Средства, поступившие в счет погашения задолженности по Договору инвестирования (Договору займа), направляются вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, в первую очередь на возмещение судебных и иных издержек Инвестора по взысканию задолженности по Договору инвестирования (Договору займа), далее в следующей очередности:

5.2.1. на погашение обязательств по Договору инвестирования (Договору займа) в соответствии с очередностью, предусмотренной условиями Договора инвестирования (Договором займа);

5.2.2. на уплату неустойки в соответствии с условиями Договора инвестирования (Договором займа);

5.3. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Заемщиком обязательств и наличии просроченной задолженности по Договору инвестирования (Договору займа) инвестор имеет право без уведомления Заемщика и Поручителя:

5.3.1. поручать третьим лицам на основании агентских или иных договоров, заключенных Инвестором с третьими лицами, осуществлять действия, направленные на погашение Заемщиком и/или Поручителем просроченной задолженности по Договору инвестирования (Договору займа);

5.3.2. предоставлять третьим лицам в соответствии с условиями агентских или иных договоров информацию и документы, подтверждающие права Инвестора по Договору инвестирования (Договору займа), в том числе о предоставленном Заемщику займе, размере задолженности Заемщика по Договору инвестирования (Договору займа), условиях Договора инвестирования (Договора займа) и договора, заключенного в обеспечение исполнения обязательств Заемщика по Договору инвестирования (Договору займа), а также информацию о Заемщике и Поручителе, в т. ч. содержащую их персональные данные.

6. Прочие условия

6.1. Любое уведомление и иное сообщение, направляемое Сторонами друг другу по Договору поручительства, должно быть совершено посредством направления по электронной почте на электронный адрес info@thedengi.ru, Зарегистрированный электронный адрес Сторон, указанный в договоре Поручительства и(или) способом, предусмотренным правилами платформы.

6.2. В случае изменения Поручителем адреса регистрации, фактического места жительства, фамилии, отчества или имени, адреса электронной почты, а также банковских реквизитов он обязан информировать об этом Оператора Платформы в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты указанных изменений, в порядке, предусмотренном п.6.1 выше.

6.3. Поручитель согласен на передачу Инвестором полностью или частично прав Инвестора по Договору инвестирования в порядке, определенном Правилами.

6.4. Поручитель не имеет права переуступать или передавать, полностью или частично свои права по Договору инвестирования без письменного согласия Инвестора.

6.5. Договор поручительства считается заключённым, с момента заключения Договора инвестирования.

АКЦЕПТ**Инвестиционного предложения (оферты) № _____**

Инвестор: Физическое лицо/Индивидуальный предприниматель/Юридическое лицо

Для физического лица:

ФИО

Серия и номер паспорта

ИНН

Адрес регистрации

Телефон

e-mail

Для юридического лица/индивидуального предпринимателя

Полное наименование

Сокращенное наименование

ОГРН/ОГРНИП

ИНН

Адрес юридический:

Адрес фактический:

ФИО руководителя:

Серия и номер паспорта:

Телефон:

Email

1. Инвестор принимает следующее Инвестиционное предложение на условиях, установленных Инвестиционным предложением и Правилами инвестиционной платформы «ТНЕДЕНЬГИ.РУ», и акцептует содержащуюся в нем оферту Заёмщика на заключение Договора инвестирования (Договора займа):

Заемщик (наименование, ИНН)	
Инвестиционное предложение (№, дата)	
Сумма инвестирования (займа)	

2. Настоящим акцептом Инвестиционного предложения Инвестор, одновременно акцептует оферту(-ы) (приложение № 7 к Правилам) Договора поручительства (приложение № 8 к Правилам), являющуюся приложением к настоящему Инвестиционному предложению. Акцептуя оферту(-ы) Договора поручительства Инвестор подтверждает свое согласие с его содержанием и дает согласие на его заключение, без каких-либо изменений и (или) ограничений.

Поручитель (ФИО, наименование, ИНН)	
-------------------------------------	--

3. При условии заключения Договора инвестирования по продукту «Маркетплейс» настоящим акцептом Инвестиционного предложения Инвестор, одновременно присоединяется к Договору залога товара в обороте (Приложение № 14 к Правилам), к которому ранее присоединился Заемщик, разместив Инвестиционное предложение, обеспеченное залогом. Совершая акцепт Инвестиционного предложения, обеспеченного залогом Инвестор принимает и подтверждает свое согласие с его содержанием и дает согласие на его заключение, без каких-либо изменений и (или) ограничений.

Предмет залога	Товары в обороте
Денежная оценка предмета залога	_____ (неснижаемый остаток) на Маркетплейсе

4. Инвестор подтверждает, что перед направлением настоящего Акцепта ознакомился с Декларацией о рисках, условиями договоров инвестирования (займа), поручительства, залога товара в обороте, принимает Инвестиционное предложение, инвестирует самостоятельно, на свой страх и риск, не полагаясь на какие-либо заверения или гарантии со стороны Оператора Платформы.

5. Настоящим Инвестор дает Оператору Платформы:

5.1. поручение заблокировать сумму инвестирования на его Виртуальном счете для предоставления в результате принятия Инвестором Инвестиционного предложения и соблюдения Контрагентами всех условий, утвержденных Правилами Платформы;

5.2. поручение, при условии, совершения Заёмщиком в срок, определенный Правилами, действий, необходимых для заключения Договора займа, в течение 23 (двадцати трех) часов дать распоряжение Банку о переводе денежных средств в сумме инвестирования с Номинального счета в адрес Заемщика в сумме, определенной согласно п. 1 настоящего Акцепта.

5.3. поручение от его лица и в его интересах управлять залогом на основании Договора управления залогом (Приложение № 13 к Правилам), при условии заключения Договора инвестирования по продукту «Маркетплейс».

6. В целях соблюдения требования ч. 1 ст. 7 Федерального закона от 02.08.2019 N 259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" подтверждаю, что сумма денежных средств, проинвестированных с помощью иных инвестиционных платформ в течение текущего календарного года, составляет _____. рублей.

ПОДПИСАНО ПРИ ПОМОЩИ СМС (для инвестора-физического лица):

ID Инвестора	
Номер телефона Инвестора	
СМС-код	
Дата и время	
ID у сотового оператора	

ИНВЕСТОР ПОДПИСАНО ЭЦП (в случае если Инвестор юридическое лицо или ИП)

Алгоритм подписи:

Атрибуты

Тип содержимого

Время подписания

Хэш вложенных данных

Выписка из реестра Договоров инвестирования (Договоров займа) Инвестиционной платформы «ТНЕДЕНЬГИ.РУ»	
Наименование Договора	Договор инвестирования (Договор займа)
номер договора	
дата договора	
Наименование юридического лица / ФИО индивидуального предпринимателя, дата и место рождения	
ИНН / ОГРН/ОГРНИП	
Адрес места нахождения юридического лица/ адрес места жительства индивидуального предпринимателя	
Единоличный исполнительный орган, действует на основании	
Информация о займе	
Сумма займа	
Срок возврата займа	
Срок займа, месяцев	
Цель займа	для осуществления предпринимательской деятельности
График погашения задолженности	Периодичность платежей, размер аннуитета, выплата тела долга (в конце срока или периодическими платежами)
Основные условия займа	
Обстоятельства, в случае возникновения которых, Заемщик должен вернуть сумму займа досрочно	<p>Заемщик должен вернуть сумму займа досрочно в случае возникновения одного из следующих обстоятельств в течение 5 (пяти) рабочих дней, с даты получения Заемщиком требования Займодавца о досрочном возврате займа:</p> <ul style="list-style-type: none"> - введения судом в отношении Заемщика процедуры банкротства; - введения процедуры ликвидации Заемщика в добровольном либо принудительном порядке; - наступления иных обстоятельств, способных повлиять на платежеспособность Заемщика, включая, но не ограничиваясь, установление ограничений по распоряжению имуществом Заемщика и /или его поручителей (арест, приостановление операций по счетам и т.п.), предъявления к Заемщику и (или) его поручителю(ям), иска, претензий; - внесение Заемщика в реестр недобросовестных поставщиков в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Постановлением Правительства РФ №615, а также иными нормативными актами, регулирующими деятельность в рамках поставок товаров, работ, услуг для государственных, муниципальных и иных нужд (в случае если, целью займа является выполнение тендерного контракта).

	<p>Обязанность у Заемщика по досрочному возврату всей суммы займа и начисленных процентов возникает автоматически (независимо от наличия отдельного требования Займодавца) на 20-й день непрерывной просрочки исполнения обязательств по Договору займа.</p> <p>При возникновении обязанности досрочного возврата займа непогашенная Сумма займа подлежит возврату вместе с процентами, начисленными на всю Сумму займа по дату возврата включительно, а также всеми прочими суммами денежных средств, включая начисленную в соответствии с Договором займа неустойку.</p> <p>По заявлению Инвестора, в случае наступления обстоятельств, указанных в п.п. 6.3.3 и/или 6.3.5 Правил инвестиционной платформы.</p>
<p>Досрочное погашение займа</p>	<p>Допускается полное и частичное досрочное погашение займа Заемщиком при условии отсутствия просроченной задолженности. Штрафные санкции за досрочное погашение займа отсутствуют.</p> <p>Для осуществления досрочного погашения займа Заемщик направляет заявку на досрочное погашение с Зарегистрированного адреса электронной почты на электронную почту info@thedengi.ru с указанием наименования и ИНН Заемщика, суммы к погашению и желаемой даты досрочного погашения (при частичном досрочном погашении) или даты полного досрочного погашения, на которую будет рассчитана точная сумма полного досрочного погашения и направлена на Зарегистрированный адрес электронной почты Заемщика. Заемщик обязуется обеспечить наличие достаточной суммы денежных средств на Номинальном счете с целью осуществления частичного или полного досрочного погашения займа в установленную дату. В случае отсутствия достаточных денежных средств в указанную в заявлении дату для осуществления частичного или полного досрочного погашения займа необходимо новое заявление Заемщика.</p> <p>В случае осуществления Заемщиком частичного досрочного погашения Суммы займа уменьшается размер Периодического платежа Заемщика, при этом срок погашения займа не изменяется. Посредством технических средств Платформы формируется и размещается в личных кабинетах Сторон новый График платежей по Договору займа и в личном кабинете Заемщика обновленный Сводный график платежей, который содержит сведения об общих выплатах по Договорам займа, заключенным с Займодавцами в рамках одного Инвестиционного предложения.</p>
<p>Проценты за пользование займом</p>	<p>Проценты за пользование денежными средствами начисляются в процентах годовых с момента выдачи займа по последний день срока займа.</p> <p>Со дня, следующего за днем перевода Суммы займа на счет Заемщика до дня возврата Суммы займа включительно, Заемщик уплачивает Займодавцу проценты, начисляемые на фактический остаток</p>

		<p>задолженности по займу в соответствии с Графиком платежей.</p> <p>Процентная ставка по Договору займа указывается в Индивидуальных условиях Договора займа в соответствии с Инвестиционным предложением Заемщика.</p> <p>Начисление процентов производится ежедневно по дате исполнения Заемщиком обязательств по возврату Суммы займа в полном объеме (включительно).</p> <p>Стороны согласовали, что Заемщик уплачивает Займодавцу неустойку в порядке, определенном Общими условиями.</p> <p>При расчете процентов за пользование Суммой займа и неустойки количество дней в году считается равным 365.</p>
Ставка процентов за пользование займом, в процентах годовых		—%
Неустойка		<p>Неустойка за несвоевременное перечисление платежа для погашения Займа, уплаты процентов за пользование Займом, предусмотренных Общими условиями договора займа по продукту «Заем», неисполнение обязательств по Договору в установленный срок: 0,5% в день от суммы неисполненного обязательства с даты возникновения просроченной задолженности.</p> <p>Пеня уплачивается со дня, когда сумма займа или ее часть должна быть возвращена до дня ее возврата, независимо уплаты процентов на сумму займа.</p>
Порядок погашения задолженности при недостаточности средств	порядок при денежных	<p>Если сумма произведенного платежа недостаточна для исполнения денежного обязательства по Договору займа, поступающие Займодавцу от Заемщика суммы направляются последовательно (независимо от указаний, данных в платежных документах Заемщиком):</p> <p>в первую очередь погашаются (независимо от назначения платежа, указанного в платежном поручении) издержки Займодавца, связанные с получением исполнения (судебные издержки),</p> <p>во вторую очередь – задолженность по процентам,</p> <p>в третью очередь – просроченное обязательство по возврату основного долга,</p> <p>в четвертую – сумма процентов за текущий период платежей,</p> <p>в пятую - в счет погашения текущего обязательства по возврату части основного долга,</p> <p>в шестую - неустойка (пени) в размере, определенном в Договоре инвестирования</p> <p>в седьмую - Иные платежи, предусмотренные Договором инвестирования.</p>
Досудебный урегулирования спора	порядок	<p>Досудебный порядок урегулирования споров является обязательным для Сторон.</p> <p>Стороны установили следующие порядок и сроки досудебного урегулирования споров:</p> <p>Оператор и Участники определили обязательный претензионный порядок рассмотрения споров, при этом срок ответа на поступившую претензию составляет не более 10 рабочих дней</p>

Адрес электронной почты Заемщика (для досудебных Претензий)	____@____.____
Договорная подсудность	<p>При невозможности разрешения споров путем переговоров, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы, в порядке, установленном действующим законодательством РФ.</p> <p>По спорам, отнесенным к компетенции судов общей юрисдикции, в Дорогомиловском районном суде города Москвы, а по искам подсудным мировым судам в мировом судебном участке № 209 Дорогомиловского судебного района</p>
Поручительство	<p>Договор займа, заключаемый между Инвестором и Заемщиком в результате принятия Инвестором настоящего инвестиционного предложения, обеспечивается поручительством на условиях договора поручительства (приложение № 8 к Правилам) следующих лиц:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Наименование/ИНН/адрес – номер и дата оферты поручителя 2. Наименование/ИНН/адрес – номер и дата оферты поручителя 3. Наименование/ИНН/адрес – номер и дата оферты поручителя. <p>Инвестор акцептует оферту на заключение Договора поручительства (приложение № 7 к Правилам), путем принятия Инвестиционного предложения по форме акцепта Инвестиционного предложения (приложение № 9 к Правилам) и тем самым соглашается и принимает условия Договора поручительства.</p> <p>Датой заключения Договора поручительства является дата заключения Договора инвестирования.</p> <p>Сторонами Договора поручительства являются Инвестор и Поручитель Заемщика.</p>
Залог	<p>Договор займа, заключаемый между Инвестором и Заемщиком в результате принятия Инвестором настоящего инвестиционного предложения, обеспечивается залогом/ не обеспечивается залогом.</p> <p>При обеспечении Договора инвестирования залогом Участники заключают Договор залога товара в обороте (приложение № 14 к Правилам), а в инвестиционном предложении указываются сведения, актуальные на дату размещения инвестиционного предложения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Номер и дата составления Соглашения о взаимодействии между Оператором, Заемщиком и Маркетплейсом. 2. Наименование всех групп товаров на складе Маркетплейса. 3. Количество товара достаточное для удовлетворения требований, по суммарной стоимости неснижаемых остатков. 4. Общая стоимость всех групп товаров на складе Маркетплейса, в рублях. <p>Размещая Инвестиционное предложение, обеспечиваемое залогом, Заемщик принимает и соглашается с условиями Договора залога товара в обороте (приложение № 14 к Правилам).</p>

	<p>Инвестор, акцептовавший Инвестиционное предложение, обеспечиваемое залогом, по форме акцепта Инвестиционного предложения (приложение № 9 к Правилам) соглашается и принимает условия Договора залога товара в обороте (приложение № 14 к Правилам). Датой заключения Договора залога товара в обороте является дата заключения Договора инвестирования. Сторонами Договора залога товара являются Инвестор и Заемщик.</p>
Инкассо-цессия	<p>Заемщик, направляя настоящее Инвестиционное предложение, подтверждает то, что уведомлен о возможности заключения Договора инкассо-цессии (приложение № 15 к Правилам), между Инвесторами и Оператором, в том числе, в случае неисполнения Заемщиком обязательств по возврату инвестиции.</p>
Прочие условия	
<p>Информация об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с лицом, привлекающим инвестиции, и рисках, связанных с принятием инвестиционного предложения</p>	<p>Обстоятельствами, которые влияют на успешное достижение целей займа являются объективные факты деятельности Заемщика, как-то: качество приобретаемых им материалов, надлежащее исполнение сотрудниками Заемщика своих трудовых обязанностей, исполнение обязанностей лицами, привлекаемыми Заемщиком для исполнения обязательств по заключаемым контрактам и иные риски, возникающие при осуществлении Заказчиком предпринимательской деятельности.</p>
<p>Приобретение имущественных прав контролирующим Заемщика лицом</p>	<p>Контролирующее лицо не принимает на себя обязательств приобретения имущественных прав у Инвесторов, полученные при инвестировании, в случае если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим юридическое лицо, привлекающее инвестиции;</p>
<p>Предупреждение о рисках</p>	<p>Настоящим предупреждаем, что в случае реализации предпринимательских рисков и наступления неплатежеспособности Заемщика, инвестиция может быть потеряна, и имущественные права, приобретенные в ходе инвестирования, не могут быть реализованы по их номинальной стоимости.</p>
<p>Вознаграждение Оператора</p>	<p>Вознаграждение Оператора удерживается из суммы займа, предоставляемого Заемщику при перечислении суммы займа с Номинального счета Оператора на расчетный счет Заемщику. Подписанием настоящего предложения Заемщик прямо и безоговорочно подтверждает свое волеизъявление на перечисление суммы вознаграждения указанным способом. При этом такое списание денежных средств является фактом передачи части займа по указанию Заемщика третьему лицу - Оператору и считается переданной Заемщику (ч. 5 ст. 807 ГК РФ).</p>
<p>Размер вознаграждения Оператора</p>	<p>___ %</p>
<p>Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, если таким лицом является корпорация</p>	<p>Информация указана в карточке проекта в личном кабинете Инвестора на сайте Инвестиционной платформы на вкладке «о заемщике»</p>
<p>Сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица</p>	<p>Информация указана в карточке проекта в личном кабинете Инвестора на сайте Инвестиционной платформы на вкладке «о заемщике»</p>

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний завершённый отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности, если лицом, привлекающим инвестиции, является юридическое лицо, существующее более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 миллионов рублей	Документы прикреплены в карточке проекта в личном кабинете Инвестора на сайте Инвестиционной платформы на вкладке «файлы проекта»
Основные виды деятельности лица, привлекающего инвестиции	Информация указана в карточке проекта в личном кабинете Инвестора на сайте Инвестиционной платформы на вкладке «о проекте»
Сведения о рейтинге лица, привлекающего инвестиции, который присваивается в соответствии с правилами инвестиционной платформы, если присвоение такого рейтинга предусмотрено указанными правилами	Правила не предусматривают присвоения рейтингов
Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение лицом, привлекающим инвестиции, обязательств перед инвесторами	Информация указана в карточке проекта в личном кабинете Инвестора на сайте Инвестиционной платформы на вкладке «о заемщике»
Сведения о суммах инвестиций, привлеченных лицом, привлекающим инвестиции, в инвестиционной платформе в текущем календарном году	
Прочие условия Инвестиционного предложения	В соответствии с Правилами, размещёнными на интернет-странице по адресу https://thedengi.ru/docs
Реквизиты Заемщика	
Наименование юридического лица / ФИО индивидуального предпринимателя, дата и место рождения	
Банковские реквизиты:	Р/сч, Наименование банка К/сч, БИК

Настоящая выписка из реестра Договоров является документом, подтверждающим факт заключения Договора инвестирования (Договора займа) между Инвесторами и Заемщиком посредством технических средств Инвестиционной платформы "ТНЕДЕНЬГИ.РУ" (ч. 7 ст. 13 Федеральный закон от 02.08.2019 N 259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации")

Выписка выдана Оператором Инвестиционной платформы "ТНЕДЕНЬГИ.РУ"

Генеральный директор

_____ (_____)

М.П.

Приложение № 1 к Выписке из реестра договоров

Инвестиционное предложение № _____

1. Инвесторы - физические лица

ФИО	паспорт	адрес	сумма инвестиций

2. Инвесторы-индивидуальные предприниматели

ФИО	паспорт	ОГРНИП	адрес	сумма инвестиций

3. Инвесторы- юридические лица

Наименование	ОГРН	ИНН	адрес	сумма инвестиций

Настоящая выписка из реестра Договоров является документом, подтверждающим факт заключения Договора инвестирования (Договора займа) между Инвесторами и заемщиком посредством технических средств

Инвестиционной платформы "ТНЕДЕНЬГИ.РУ" (ч. 7 ст. 13 Федеральный закон от 02.08.2019 N 259-ФЗ

"О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации")

Выписка выдана Оператором Инвестиционной платформы "ТНЕДЕНЬГИ.РУ"

Генеральный директор

МП

**ЗАЯВЛЕНИЕ ЗАЕМЩИКА НА ПЕРЕЧИСЛЕНИЕ
СУММЫ ЗАЙМА ПО ИНВЕСТИЦИОННОМУ
ПРЕДЛОЖЕНИЮ (ОФЕРТЕ) № ____**

Настоящим прошу перевести сумму займа в следующем порядке:

- Часть займа, равную сумме комиссии Оператора - на счет Оператора в счет оплаты услуг Оператора согласно тарифам, при этом такое перечисление денежных средств является фактом передачи части займа по указанию Заемщика третьему лицу - Оператору и считается переданной Заемщику (ч. 5 ст. 807 ГК РФ);
- Оставшуюся часть суммы займа перечислить на расчетный счет Заемщика.

Фактическая сумма займа, руб.	_____
Часть сумма займа, подлежащая перечислению в счет оплаты услуг Оператора, руб.	_____
Часть суммы займа, подлежащая перечислению на расчетный счет Заемщика, руб.	

ЗАЕМЩИК

Наименование	
ИНН/ОГРН	
Единоличный исполнительный орган	

ЗАЕМЩИК

ПОДПИСАНО ЭЦП

Алгоритм подписи: алгоритм подписи

Атрибуты

Тип содержимого

Время подписания

Хэш вложенных данных

НЕИСПРАВНОСТИ В РАБОТЕ ПЛАТФОРМЫ И СРОКИ ИХ УСТРАНЕНИЯ

1. Под неисправностью в работе Платформы (далее – Неисправность) Оператором Платформы понимается такое состояние Платформы, при котором отсутствует возможность использования Платформы в целом или отдельных ее функциональных возможностей.
2. Оператор Платформы классифицирует Неисправности по следующим категориям:
 - 2.1. Малозначительные, которые не носят массового характера, выражаются в сбое у одного Пользователя и влекут за собой невозможность использования определенной функциональной возможности Платформы. При этом существует альтернативный вариант совершения временно недоступного действия.
 - 2.2. Значительные, которые не носят массового характера, выражаются в сбое у одного Пользователя и влекут за собой невозможность использования определенной функциональной возможности Платформы. При этом альтернативный вариант совершения временно недоступного действия отсутствует.
 - 2.3. Массовые, которые носят массовый характер, выражаются в невозможности использования одной или нескольких функциональных возможностей Платформы всеми Пользователями. При этом Платформа остается доступной для входа и продолжения работы.
 - 2.4. Критические, выражающиеся в недоступности Платформы для входа всем Пользователем, например, при входе на платформу возникает ошибка, не отображается страница ввода Аутентификационных данных, невозможно войти на Платформу, невозможно продолжать работу.
3. Неисправности устраняются Оператором платформы в следующие сроки:
 - 3.1. Малозначительные Неисправности – 60 (шестьдесят) рабочих дней;
 - 3.2. Значительные – 14 (четырнадцать) рабочих дней;
 - 3.3. Массовые – 10 (десять) рабочих дней; в случае, если Массовая Неисправность имеет сложную структуру, Оператор Платформы вправе определить иной срок устранения Неисправности и её последствий, опубликовав такой срок устранения на Сайте и/или Платформе.
 - 3.4. Критические – 7 (семь) рабочих дней; в случае, если Критическая Неисправность имеет сложную структуру, Оператор Платформы вправе определить иной срок устранения Неисправности и её последствий, опубликовав такой срок устранения на Сайте и/или Платформе.

УСЛОВИЯ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ ЗАЛОГОМ

1. Общие положения

1.1. Общие условия договора управления залогом являются неотъемлемым приложением к Правилам инвестиционной платформы ТНЕДЕНЬГИ.РУ (далее по тексту – Правила).

1.2. Заключение Договора управления залогом между Инвестором и Оператором осуществляется в порядке, предусмотренном Правилами, а также при условии того, что:

1.2.1. Присоединение Инвестора к Условиям договора управления залогом осуществляется в соответствии со ст. 428 ГК РФ путем подписания Инвестором Договора управления залогом с использованием ПЭП.

1.2.2. Для терминов, используемых, но не определенных иным образом в Условиях договора управления залогом, должны использоваться определения, приведенные в Правилах.

2. Предмет Договора

2.1. В соответствии с настоящим Договором управления залогом, Оператор (далее по тексту договора – Управляющий залогом), действуя от имени и в интересах Инвесторов, осуществляет функции управляющего залогом по Договору залога товара в обороте подписанному между Инвесторами и Заемщиком в рамках Инвестиционного предложения, обеспеченного залогом.

2.2. Управляющий залогом обязуется от имени и в интересах Инвесторов осуществлять все права и обязанности залогодержателя по Договору залога товара в обороте.

2.3. Полномочия Управляющего залогом определяются настоящим Договором, а также ст. 356 ГК РФ.

2.4. Инвесторы не вправе осуществлять свои права и обязанности залогодержателей до момента прекращения и/или расторжения настоящего Договора.

3. Обязательства «Сторон»

3.1. Управляющий обязуется:

3.1.1. Осуществлять все права и обязанности залогодержателя по Договору залога товара в обороте на наиболее выгодных для Инвесторов условиях.

3.1.2. Самостоятельно инициировать процедуры обращения взыскания на товар. При проведении процедур реализации товара в пользу Инвесторов, привлекать третьих лиц (партнеров) при условии, что привлечение указанных лиц не нарушает прав Инвесторов.

3.1.3. В случае невозможности реализации товара являющегося предметом залога, передать товар Инвесторам, полученный в их интересах, в том числе в результате обращения взыскания на предмет залога, который поступает в долевую собственность Инвесторов пропорционально размерам их требований, обеспеченных залогом.

3.1.4. По запросу Инвесторов предоставлять отчет о ходе процедуры обращения взыскания на товар. Запрос от имени Инвестора направляется Управляющему залогом способами, предусмотренными Правилами и оформляется в свободной форме. Запрос о ходе процедуры обращения взыскания на товар может быть направлен в адрес Управляющего залогом не чаще 1 раза в неделю.

3.2. Инвесторы обязуются:

3.2.1. Ознакомиться с отчетом Управляющего залогом о ходе процедуры обращения взыскания на товар и утвердить его, либо сообщить Управляющему залогом о своих возражениях по отчету в течение 3 календарных дней со дня его получения. При отсутствии возражений со стороны Инвесторов в указанный срок отчет Управляющего залогом считается принятым и утвержденным.

3.2.2. Сообщить, в возможно короткие сроки, Управляющему залогом информацию имеющую отношение к предмету залога и/или залогодателю, указывающую на риск (возможный риск) невыполнения (частичного невыполнения) залогодателем принятых на себя обязательств и/или утраты товара, его повреждении, обесценивании и т.п.

4. Финансовые условия и порядок расчетов

4.1. Вознаграждение Управляющего залогом по настоящему Договору не предусмотрено.

5. Ответственность Сторон и форс-мажорные обстоятельства

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае нарушения Управляющим залогом обязательств по настоящему Договору Инвесторы вправе потребовать уплаты штрафа (пени) в размере 0,01%, от ущерба, причинённого таким нарушением.

5.3. Уплата штрафов (пени) не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

5.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

5.5. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.4 настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону по каналам связи, предусмотренным Правилами Платформы.

5.6. Извещение, указанное в п. 5.5 настоящего договора должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

5.7. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 5.4 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

5.8. Если наступившие обстоятельства, указанные в п. 5.4 настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

6.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке, согласно правил договорной подсудности, установленной Правилами.

7. Срок действия Договора. Порядок изменения и прекращения Договора.

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

7.2. Условия настоящего Договора могут быть изменены, путем подписания Сторонами дополнительного соглашения.

7.3. Настоящий Договор прекращается вследствие:

7.3.1. прекращения обеспеченного залогом обязательства;

7.3.2. расторжения настоящего Договора по решению Инвесторов в одностороннем порядке;

7.3.3. признания Управляющего залогом несостоятельным (банкротом).

8. Заключительные положения

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

8.2. Стороны обязуются письменно извещать друг друга о смене реквизитов, адресов и иных существенных изменениях.

8.3. Стороны признают юридическую силу за электронными письмами и признают их равнозначными документам на бумажных носителях, подписанными собственноручной подписью, при условии их направления с использованием функционала Платформы.

8.4. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

8.5. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ЗАЛОГА ТОВАРА В ОБОРОТЕ

1. Общие положения

- 1.1. Общие условия договора залога товара в обороте являются неотъемлемым приложением к Правилам инвестиционной платформы ТНЕДЕНЬГИ.РУ (далее – Правила).
- 1.2. По договору залога товара в обороте Заемщик передает в залог Инвесторам принадлежащее Заемщику по праву собственности имущество – товары в обороте (далее – Предмет залога).
- 1.3. Наименование, количество, стоимость Предмета залога указываются в Инвестиционном предложении.
- 1.4. Предмет залога остается у Заемщика.
- 1.5. Бремя содержания Предмета залога и риск его случайной гибели или случайного повреждения несет Заемщик.
- 1.6. Заключение Договора залога товара в обороте между Заемщиком и Инвесторами осуществляется в порядке, предусмотренном Разделом 13 Правил «Залоговые займы по продукту «Маркетплейс».
- 1.7. Для терминов, используемых, но не определенных иным образом в Условиях договора залога товара в обороте, должны использоваться определения, приведенные в Правилах.
- 1.8. Местонахождением товара, передаваемого в залог, являются логистические центры и/или склады Маркетплейса на территории РФ.
- 1.9. Товары, переданные Заемщиком на реализацию Маркетплейсу, являются предметом залога и обеспечивают надлежащее исполнение обязательств Заемщика перед Инвесторами.
- 1.10. Залог обеспечивает требования Инвесторов в том объеме, какой они имеют к моменту их удовлетворения за счет предмета залога (включая своевременный и полный возврат полученного в соответствии с Договором инвестирования; выплату процентов за пользование займом, комиссий и вознаграждений, уплату неустойки (пени, штраф) за неисполнение/ненадлежащее исполнение обязательств по Договору инвестирования; возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком Договора инвестирования, а также судебных издержек, расходов, связанных с обращением взыскания на предмет залога и его реализацией (в том числе расходов, понесенных Управляющим залогом в связи с оценкой предмета залога, содержанием и/или охраной предмета залога).
- 1.11. Договор последующего залога в отношении предмета залога по Договорам инвестирования не допускается.
- 1.12. Предмет залога остается у Заемщика.

2. Предмет договора

- 2.1. В обеспечение обязательства по погашению займа, предоставленного в соответствии с Договором инвестирования (Договора займа), Заемщик передает Инвесторам в залог, принадлежащий ему товар в обороте, находящийся на реализации Маркетплейса с которым у Заемщика заключен договор (соглашение) о реализации товара.
- 2.2. Заложный товар находится на складах и реализуется посредством информационной системы Маркетплейса.
- 2.3. Для целей контроля за залоговым имуществом Инвесторы заключают с Оператором инвестиционной платформы ТНЕДЕНЬГИ.РУ (далее – Управляющий залогом) договор управления залогом.

2.4. Порядок взаимодействия Маркетплейса, Управляющего залогом, а также Заемщика, в части учета товара, его сохранности, порядка расчетов при его реализации и т.д. определяется трёхсторонним соглашением между сторонами.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Инвестор обязан:

3.1.1. немедленно возвратить предмет залога после исполнения Заемщиком или третьим лицом обеспеченного залогом обязательства.

3.2. Инвестор имеет право:

3.2.1. еженедельно проверять остатки заложенного товара на складах Маркетплейса.

3.2.2. требовать от Заемщика принятия мер, необходимых для сохранения предмета залога;

3.2.3. При возникновении реальной угрозы утраты, недостачи или повреждения предмета залога не по вине Заемщика, требовать замены предмета залога, а при отказе Заемщика выполнить это требование – обратиться взыскание на предмет залога до наступления срока исполнения, обеспеченного залогом обязательства

3.2.4. требовать от любого лица прекращения посягательств на предмет залога, если это угрожает утратой или его повреждением;

3.2.5. потребовать досрочного исполнения, обеспеченного залогом обязательства в случаях:

3.2.5.1. если предмет залога выбыл из владения Заемщика не в соответствии с условиями договора о залоге;

3.2.5.2. нарушения Заемщиком правил о замене предмета залога;

3.2.5.3. утраты предмета залога по обстоятельствам, за которые Инвестор не отвечает;

3.2.5.4. ухудшение условий обеспеченности исполнения обязательств по Договору (утрата обеспечения, ухудшение состояния обеспечения, уменьшение рыночной стоимости предмета залога, не поддержание товарных остатков в стоимостном выражении по состоянию на первое число календарного месяца, следующего за отчетным, не менее рыночной стоимости товарных остатков, заложенных Инвестору).

3.2.6. потребовать досрочного исполнения, обеспеченного залогом обязательства, а если его требование не будет выполнено, то обратиться взыскание на предмет залога в случаях:

3.2.6.1. нарушения Заемщиком правил о последующем залоге;

3.2.6.2. невыполнения Заемщиком обязанностей, предусмотренных ст.343 ГК РФ;

3.2.6.3. нарушения Заемщиком правил о распоряжении заложенным товаром;

3.2.7. приобрести по соглашению с Заемщиком при объявлении торгов несостоявшимися заложенный товар и зачесть в счет покупной цены свои требования, обеспеченные залогом.

3.3. «Заемщик» обязан:

3.3.1. не совершать действия, которые могут повлечь утрату предмета залога или уменьшение его балансовой/рыночной стоимости, а также обеспечить сохранность предмета залога, в том числе немедленно уведомлять Управляющего залогом о возникновении угрозы утраты и повреждения Предмета залога (в том числе обо всех ставших известных Заемщику после заключения Договора залога товара правах третьих лиц, судебных и иных спорах, требованиях или претензиях третьих лиц на предмет залога, и о нарушениях третьими лицами прав на предмет залога), а также предпринимать меры для сохранности Предмета залога и его защиты от посягательств и требований со стороны третьих лиц;

3.3.2. в случае уменьшения балансовой/рыночной стоимости предмета залога и/или полной/частичной утраты предмета залога и/или ухудшения своего финансового положения, незамедлительно (в день выявления указанного события) уведомить об этом Управляющего залогом и в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты направления Управляющим залогом требования о замене предмета залога и/или предоставления дополнительного обеспечения, согласовать с Управляющим залогом способ и порядок пополнения (замены) предмета залога и заключить дополнительное соглашение к Договору

залога товара в обороте или отдельный договор залога (если иные сроки не будут согласованы между Управляющим залогом и Заемщиком дополнительно);

3.3.3. сообщать Инвестору и/или Управляющему залогом сведения обо всех предшествующих залогах данного товара и отвечать за убытки, причиненные Инвестору невыполнением этой обязанности;

3.3.4. обеспечивать поддержание товарных остатков заложенного товара на складах Маркетплейса, в количестве не ниже установленного Соглашением о взаимодействии между Управляющим залогом, Маркетплейсом и Заемщиком;

3.3.5. давать все предусмотренные Договором залога товара в обороте распоряжения и поручения на операции с предметом залога и денежными средствами (полученными от его реализации) в случае обращения взыскания на предмет залога и его реализации по основаниям, предусмотренным Договором залога товара в обороте.

3.3.6. в период действия Договора залога товара в обороте:

а) обеспечить сопровождение и условия (в том числе оформлять необходимые пропуска) для беспрепятственного проведения представителями Управляющего залогом проверок предмета залога (наличия, сохранности, качества эксплуатации и качества обеспечения) по месту его расположения;

б) в контрольных целях беспрепятственно в любое время допускать представителей Управляющего залогом в принадлежащие и используемые Заемщиком помещения. Невыполнение Заемщиком вышеуказанных условий рассматривается Управляющим залогом как ухудшение условий обеспеченности исполнения обязательств. При этом Управляющий залогом вправе самостоятельно, а также с привлечением третьих лиц, осуществлять все необходимые действия (включая действия по вскрытию помещений, контейнеров, складов и т.п.) для осуществления доступа к предмету залога в месте его фактического нахождения

3.3.7. в отношении предмета залога:

а) в день заключения Договора залога товара в обороте внести в книгу записей залогов сведения о Договоре залога товара в обороте, данные о виде, количестве, цене приобретения и стоимости предмета залога, наименовании и реквизитах документов, дающих право распоряжаться предметом залога, а также объеме обеспеченных обязательств;

б) вносить в книгу записей залогов сведения обо всех операциях, влекущих изменение состава или натуральной формы Предмета залога, включая их переработку, в день совершения такой операции;

в) изменять состав и натуральную форму предмета залога в порядке, предусмотренном Договором залога товара в обороте.

г) не изменять место хранения предмета залога без предварительного письменного согласия Управляющего залогом.

д) ежедневно отслеживать состояние и количество предмета залога, не допуская уменьшения общей залоговой стоимости предмета залога;

е) по запросу Управляющего залогом (в указанный в запросе срок) предоставлять:

- справку об изменении состава и натуральной формы предмета залога, его количестве (с учетом произведенной реализации предмета залога (его части) и замены его на аналогичный товар), цене приобретения (за единицу товара и за общее его количество). Справка должна быть подписана руководителем и главным бухгалтером Заемщика;

- выписку из Книги записи залогов в отношении предмета залога;

- надлежащим образом заверенные копии правоустанавливающих документов на новые товары в обороте, составляющие предмет залога, приобретенные Заемщиком взамен реализованных

3.3.8. в случае внесения каких-либо изменений в документы, подтверждающие права на помещения, в которых хранится предмет залога, либо в документы, на основании которых Заемщик хранит в помещении предмет залога, в срок не позднее 3 (Трех) рабочих дней с

даты внесения таких изменений предоставить Управляющему залогом заверенные Заемщиком копии документов, подтверждающих указанные изменения.

3.4. Заемщик имеет право:

3.4.1. пользоваться предметом залога в соответствии с его назначением, если иное не предусмотрено договором и не вытекает из существа залога;

3.4.2. отчуждать предмет залога, передавать его в аренду или безвозмездное пользование другому лицу либо иным образом распоряжаться им только с согласия Инвестора и/или Управляющего залогом, если иное не предусмотрено законом или договором и не вытекает из существа залога;

3.4.3. в любое время до продажи предмета залога прекратить на него обращение взыскания и его реализацию, исполнив обеспеченное залогом обязательство.

4. Обращение взыскания на заложенное имущество

4.1. За счет заложенного товара Инвестор вправе удовлетворить требования по Договору инвестирования (договору займа) в полном объеме, определяемом к моменту фактического удовлетворения, включая проценты, убытки, причиненные просрочкой исполнения, а также неустойку, если она предусмотрена Договором инвестирования (договором займа). Возмещению подлежат также произведенные издержки по содержанию заложенного товара и расход по осуществлению обеспеченного залогом требования Инвестора.

4.2. Инвестор приобретает право обратить взыскание на заложенный товар в случае невозврата займа Заемщиком по истечении 3 дней после наступления срока исполнения обязательства, указанного в Договоре инвестирования (Договоре займа).

4.3. Обращение взыскания на заложенный товар производится в порядке, предусмотренном Правилами и соглашением о взаимодействии.

4.4. В случае, когда суммы, вырученной от продажи заложенного товара недостаточно для полного удовлетворения требований, Инвестор вправе получить недостающую сумму в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

5.3. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.2 настоящего Договора, каждая «Сторона» должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону.

5.4. Извещение, указанное в п. 5.3 настоящего договора должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

5.5. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 5.2 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

5.6. Если наступившие обстоятельства, указанные в п. 5.2 настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

6.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке, согласно правил договорной подсудности, установленной Правилами.

7. Срок действия договора. порядок изменения и прекращения договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

7.2. Условия настоящего Договора могут быть изменены, путем подписания Сторонами дополнительного соглашения.

УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ИНКАССО-ЦЕССИИ

1. Общие положения

1.1. Настоящие Условия уступки прав требования для целей взыскания Просроченной задолженности (далее – «Договор инкассо-цессии») являются неотъемлемой частью Правил Инвестиционной платформы «ТНЕДЕНЬГИ.РУ», размещенных на Сайте Оператора Платформы.

1.2. Договор инкассо-цессии считается заключенным при условии, что Инвестор присоединился к Правилам в соответствии со ст. 428 ГК РФ на основании заявления по (Приложение № 2 к Правилам). Факт присоединения к Правилам Инвестора является полным принятием условий Договора инкассо-цессии в редакции, действующей на момент присоединения Инвестором к Правилам, а также всех изменений (дополнений) к ним.

1.3. Термины, использованные в договоре с заглавной буквы, имеют значение, указанное в Правилах.

2. Предмет договора и порядок заключения

2.1. Цедент обязуется уступить Цессионарию Права требования для целей взыскания в том объеме и на тех условиях, которые будут существовать на Дату перехода прав требований, в том числе права требования процентов, повышенных процентов и неустойки, которые будут начислены после даты уступки Права требования. Стороны установили, что договор заключается не в целях приобретения Права требования Цессионарием, а в целях оказания Цессионарием Цеденту услуг, связанных с денежными требованиями, являющимися предметом уступки, а именно в целях взыскания задолженности. Цессионарий оказывает услуги по взысканию с использованием функционала Платформы, который обеспечивает реализацию мер автоматизированного взыскания просроченной задолженности.

2.2. Информация о Должнике, Договоре займа, сумме Прав требования на Дату перехода Прав требования отражается в уведомлении об уступке прав требования, формируемом с помощью технических средств Платформы в автоматическом режиме в Дату перехода Прав требования и размещаемом в ЛК Инвестора и направляемом по адресу зарегистрированной электронной почты.

2.3. В Дату перехода прав требования Должник уведомляется о состоявшейся уступке Цессионарию Прав требования посредством уведомления, формируемого с помощью технических средств Платформы в автоматическом режиме и размещаемом в ЛК Должника.

2.4. В случае если исполнение обязательств по возврату займа по Договорам займа обеспечено залогом и/или поручительством, к Цессионарию одновременно с Правами требования переходят права Цедента по соответствующим договорам, предусматривающих такое обеспечение.

3. Права и обязанности цессионария

3.1. Цессионарий обязуется осуществлять не запрещенные законодательством Российской Федерации фактические и юридические действия, направленные на взыскание задолженности с Должника. Объем, сроки и порядок действий определяется Цессионарием самостоятельно (по своему усмотрению). В связи с тем, что уступка Прав требований осуществлена для целей оказания услуг, связанных с уступленными правами (для целей взыскания), Цессионарий обязан передать все суммы, полученные во исполнение уступленных денежных требований, а Цедент обязан оплатить Цессионарию оказанные услуги.

3.2. Денежные средства, поступившие от Должника, подлежат уменьшению на сумму расходов (в том числе судебных), связанных с взысканием задолженности с Должника, которые в первую очередь компенсируют расходы Цессионария и не учитываются при определении вознаграждения Цессионария согласно Тарифам Платформы.

3.3. Денежные средства подлежат перечислению Цеденту Цессионарием в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента поступления денежных средств от Должника, посредством перечисления на Номинальный счет и учета указанных средств в пользу Цедента. Вознаграждение Цессионария удерживается при перечислении указанных денежных средств и считается предъявленными к зачету Цеденту.

3.4. Цессионарий вправе заключать с Должником соглашения, в том числе мировые, направленные на реструктуризацию и погашение задолженности без дополнительного согласования с Цедентом. Цессионарий вправе уменьшить размер Повышенных процентов и неустойки. При этом Цессионарий не вправе уменьшить сумму займа (основной долг), подлежащую возврату, а также проценты, начисленные по основной ставке за весь срок займа. Иные условия таких соглашений Цессионарий вправе согласовывать с Должником самостоятельно, в том числе Цессионарий вправе договариваться о рассрочке погашения задолженности по Договору займа.

3.5. В случае, если в течение 2 (двух) лет и 6 (шести) месяцев с Даты перехода Прав требования обязательство Должника не исполнено в полном объеме, Права требования переходят от Цессионария к Цеденту в том объеме, в котором они не исполнены на указанную дату.

3.6. Акт по переходу Прав требования не составляется.

3.7. Цессионарий имеет право привлекать третьих лиц для исполнения своих обязанностей по-настоящему Договору. Также Стороны согласовали возможность последующей уступки Прав требований Цессионарием третьим лицам.

3.8. Информация о поступивших от Должника суммах и о суммах вознаграждения Цессионария за оказание услуг по взысканию отражаются в ЛК Инвестора. Указанная информация считается отчетом Цессионария Цеденту.

4. Ответственность сторон

4.1. Цедент не отвечает перед Цессионарием за неисполнение или ненадлежащее исполнение Должником обязательств по Договору займа.

4.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий Договор прекращает свое действие с поступлением полного исполнения Просроченной задолженности (в том числе с учетом реструктуризации) в пользу Цедента, либо при наступлении условий, предусмотренных п. 3.5. Договора (в зависимости от того, что наступит ранее).

5.2. Цессионарий имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, уведомив об этом Цедента с помощью технических средств Платформы и/или направив уведомление на Зарегистрированный адрес электронной почты не менее, чем за 5 рабочих дней до даты отказа. В указанном случае Права требования, уступленные Цедентом Цессионарию по Договору, переходят обратно от Цессионария к Цеденту с даты, указанной в уведомлении Цессионария.

5.3. В случае если Цедент является физическим лицом, при перечислении Цеденту денежных средств Цессионарий удерживает и уплачивает за Цедента НДФЛ как налоговый агент.

5.4. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются Правилами и Российским законодательством.